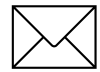


Statistische Woche 2005 in Braunschweig

# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kinder



Barbara Erbslöh, Amt für Statistik, Stadtforschung und Wahlen



**Grundlage :**

**Ergebnisse einer Elternumfrage in der Stadt Essen 2002**



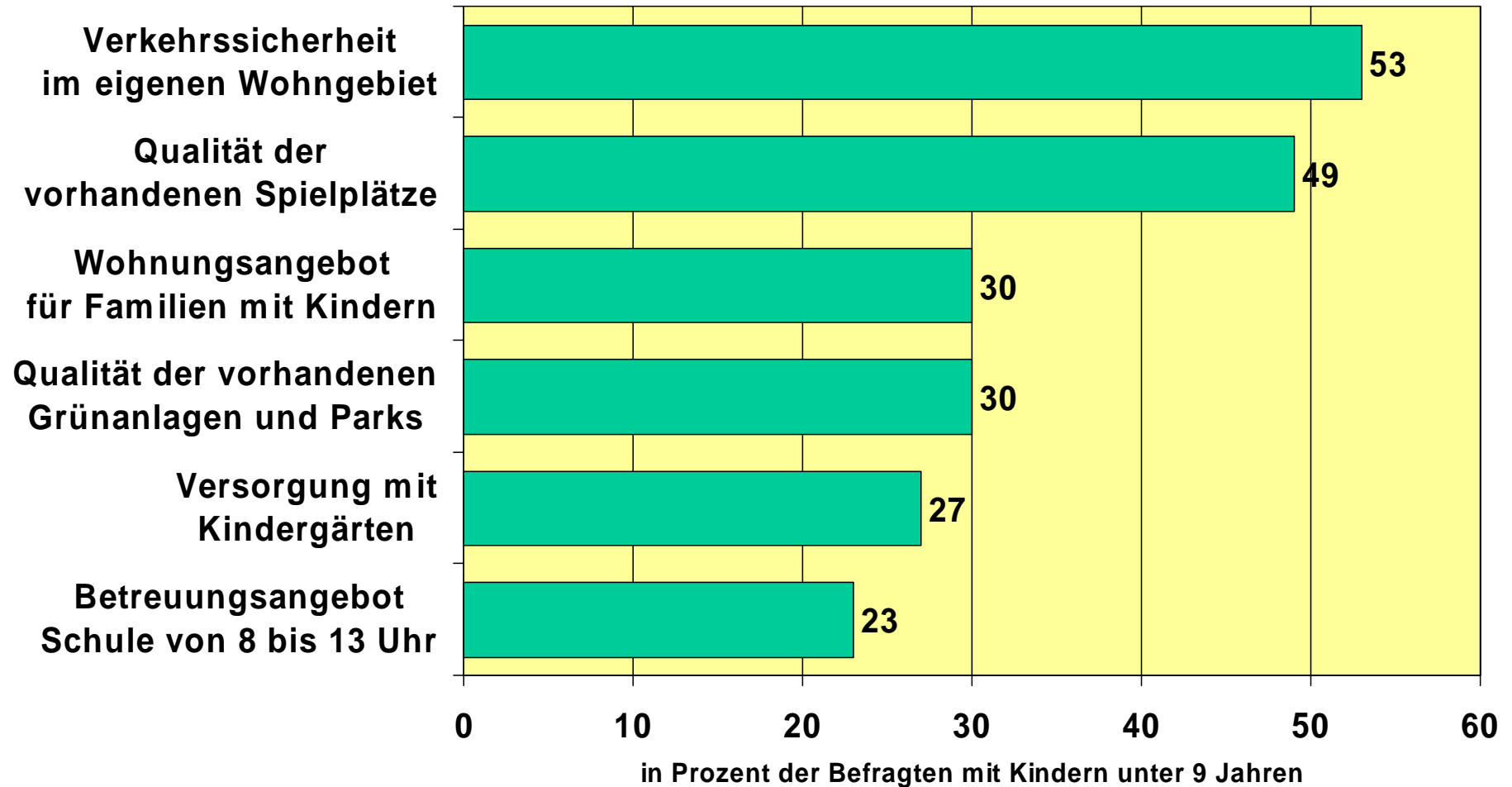
**Die Umfrage 2002 war die zweite große Elternumfrage in der Stadt Essen**



**Ziel der ersten Elternumfrage 2000 war es, grundlegende Meinungen zu den kinder- und familienrelevanten Angeboten und Dienstleistungen in der Stadt zu erheben.**

# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Elternumfrage 2000 : Die wichtigsten Aufgaben/Angebote in der Stadt



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Wohnsituation von Familien mit Kindern

### Wohnung

Gebäudetyp,  
Größe der Wohnung,  
Kosten

Zufriedenheit

### Wohnumfeld

Spielmöglichkeiten,  
Probleme beim Spielen  
außerhalb der Wohnung

Zufriedenheit




## Mobilität

Umzugsabsicht, -ziel, -gründe

## Demographie

Alter, Anzahl der Kinder, Staatsangehörigkeit, Einkommen

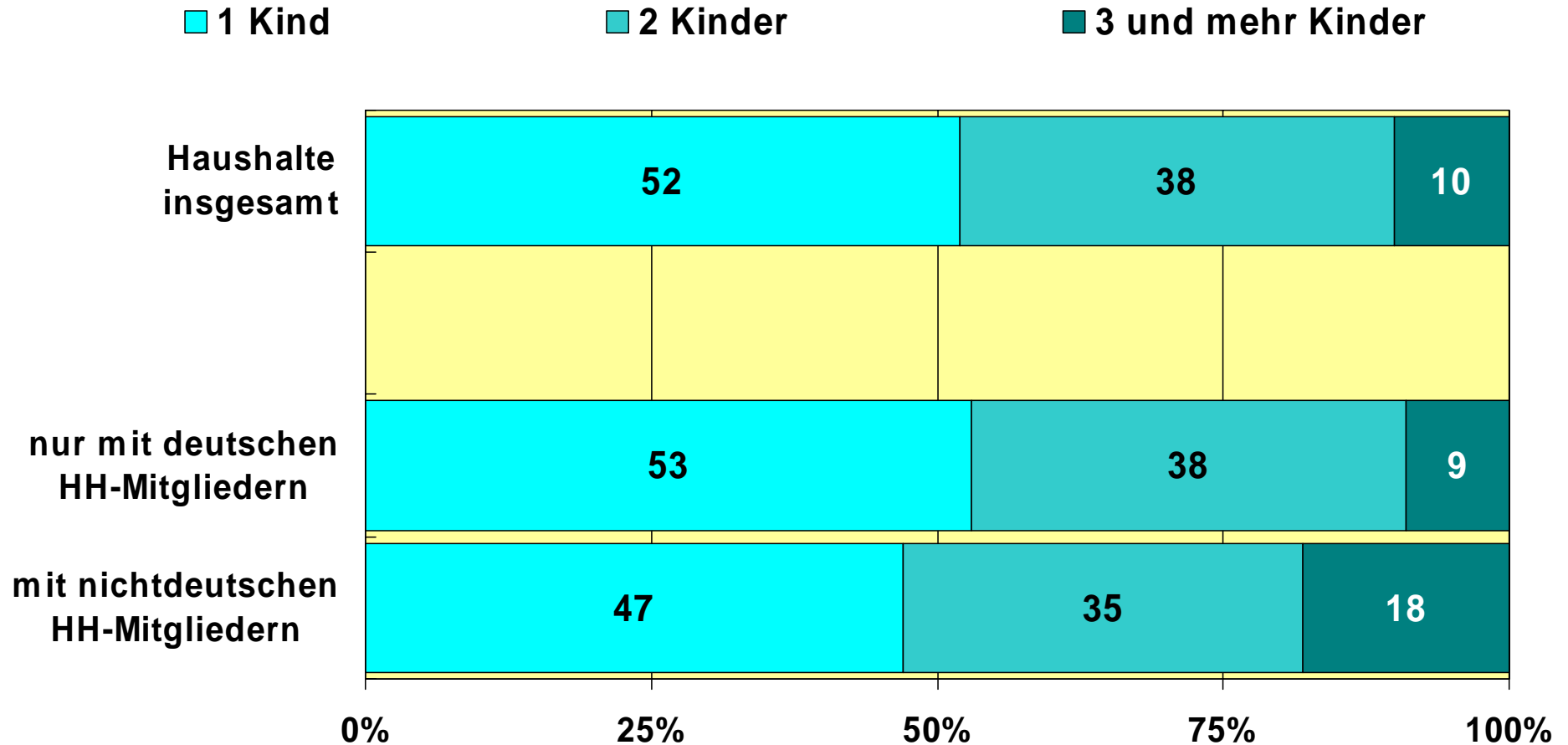
## Grundgesamtheit und Stichprobe

-  **Alle Eltern mit Kindern unter 9 Jahren = Vollerhebung**  
**32.251** haben einen Fragebogen erhalten  
**11.459 = 35,5 %** haben sich beteiligt
  
-  **Eltern mit Kindern, die alle 9 Jahre oder älter sind**  
**Grundgesamtheit = 25.831; Stichprobe = 30 %**  
**7.704** haben einen Fragebogen erhalten  
**2.676 = 34,7 %** haben sich beteiligt
  
-  **Insgesamt haben sich also **14.135 = 35,4 %****  
**Eltern beteiligt!**

## Kinderzahl

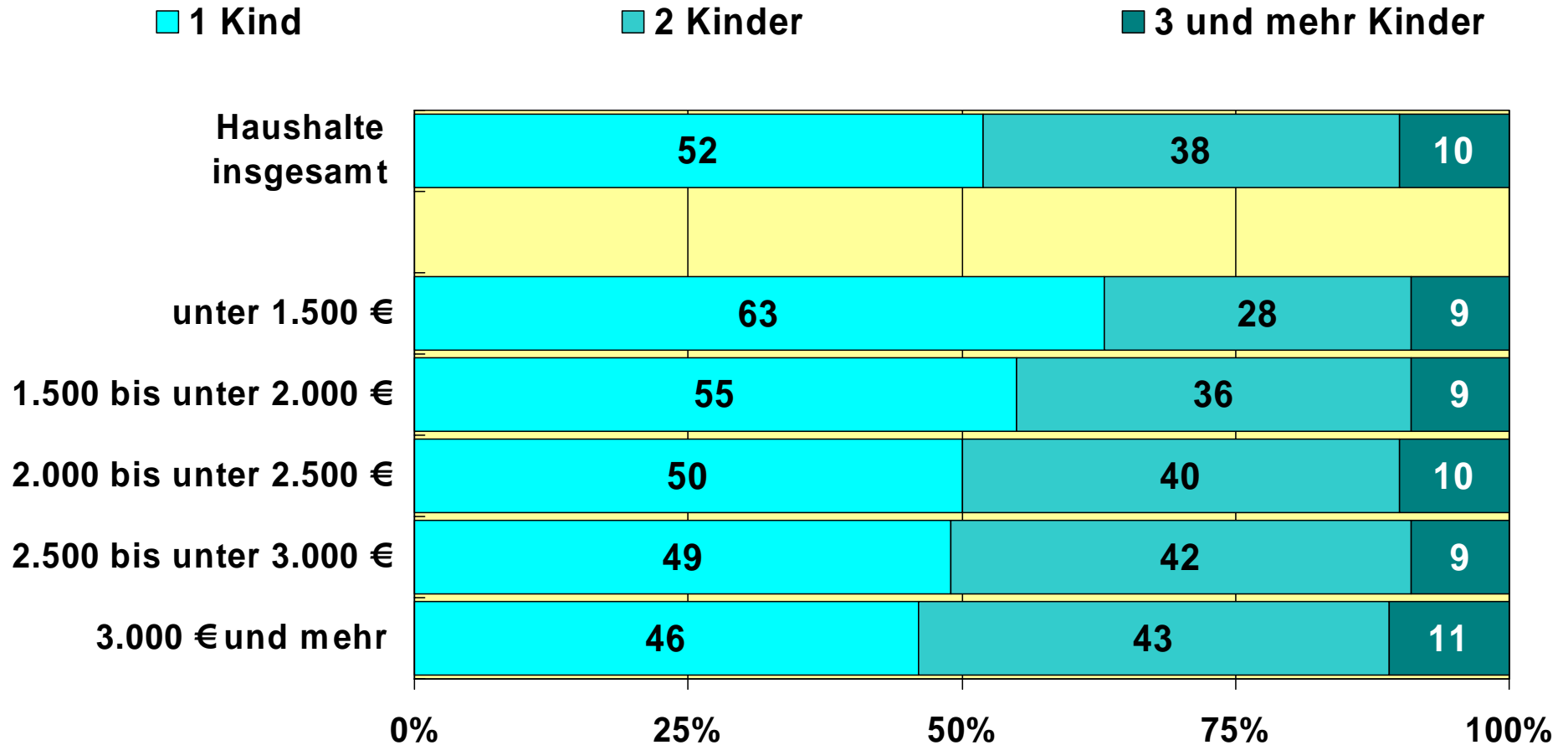
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Kinderzahl nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

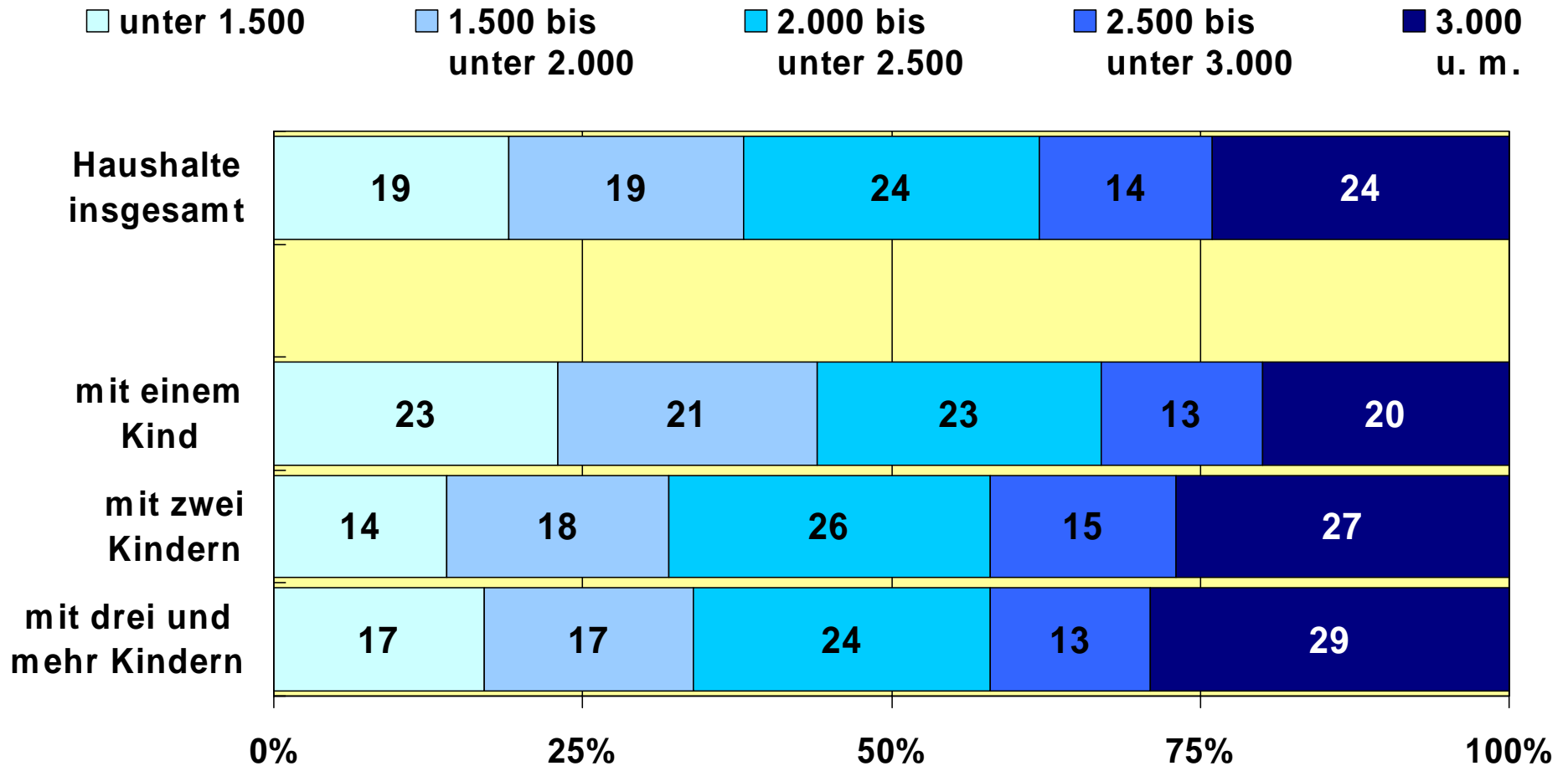
## Kinderzahl nach dem Haushaltsnettoeinkommen



# **Einkommenssituation**

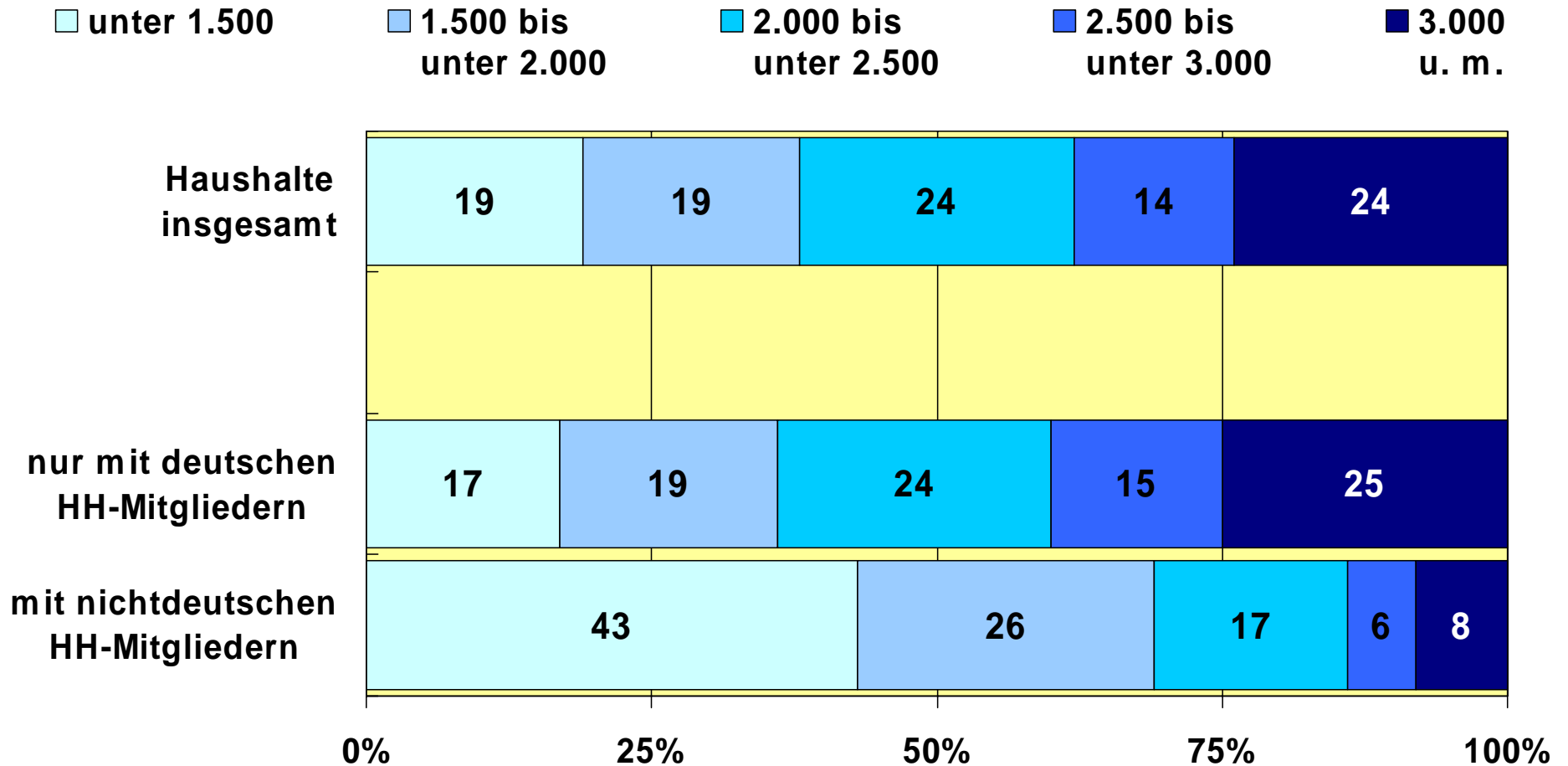
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Monatliches Haushaltsnettoeinkommen nach der Kinderzahl



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

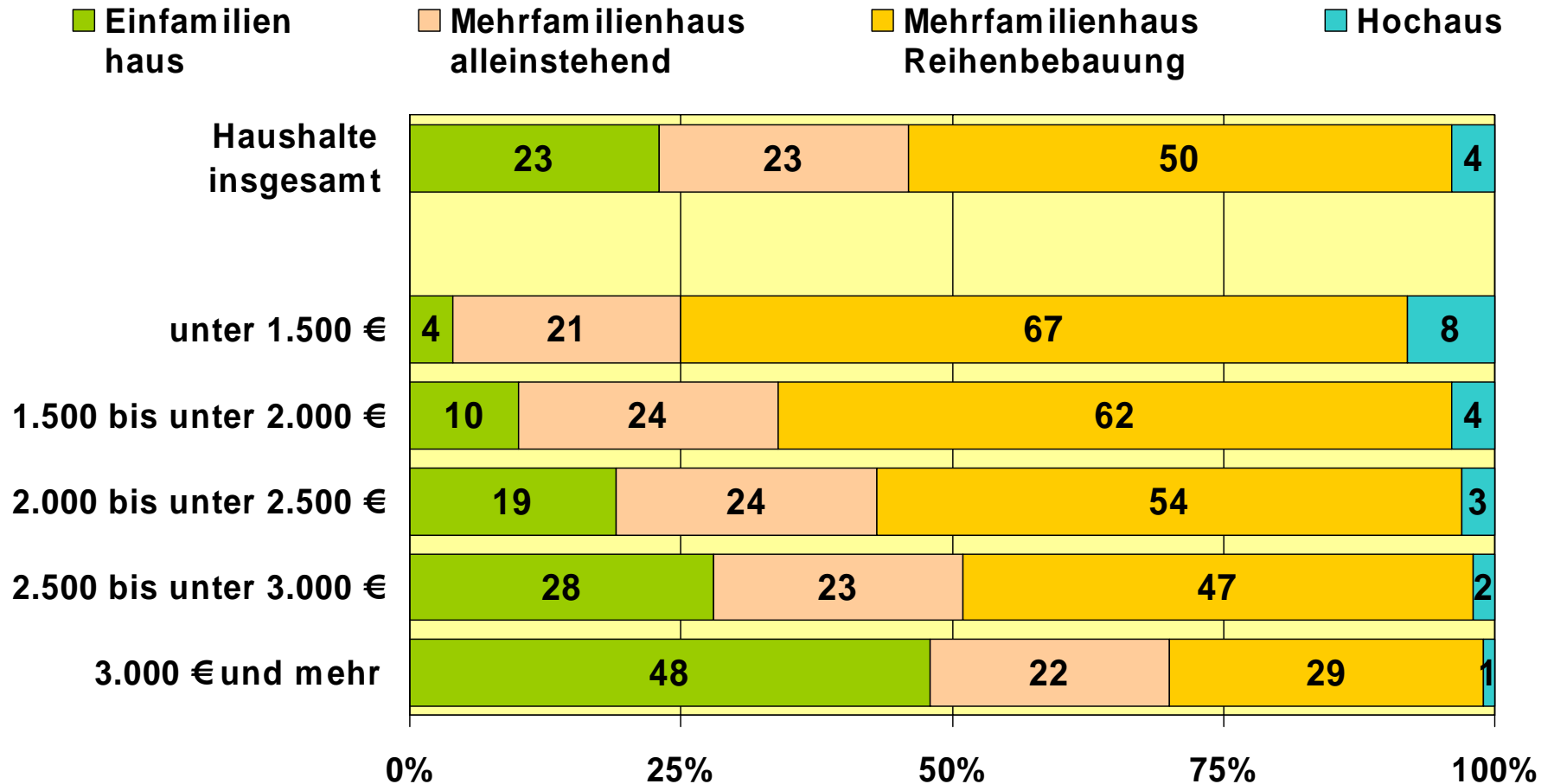
## Monatliches Haushaltsnettoeinkommen in Euro nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnsituation

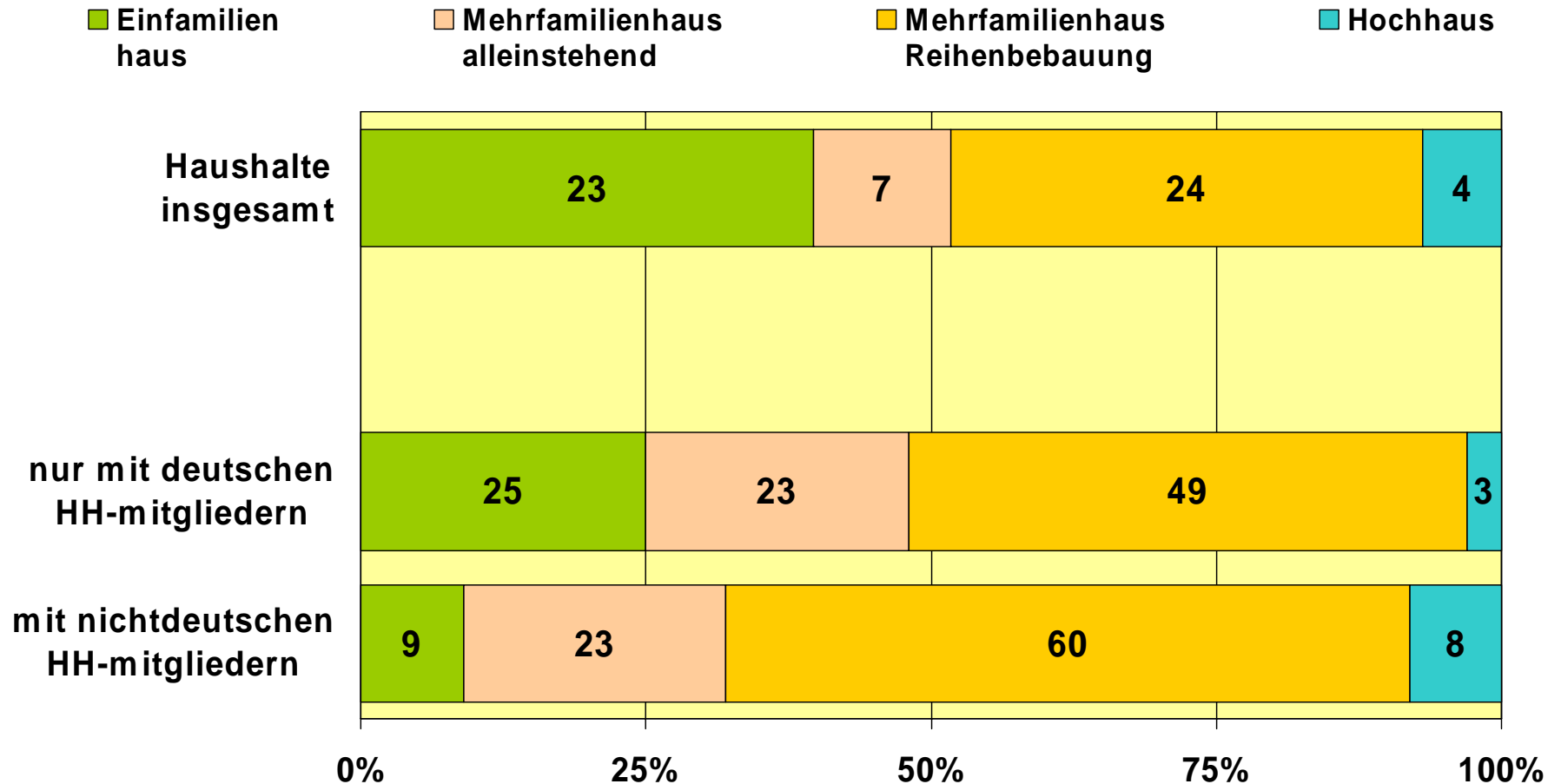
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Gebäudetyp nach dem Haushaltsnettoeinkommen



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

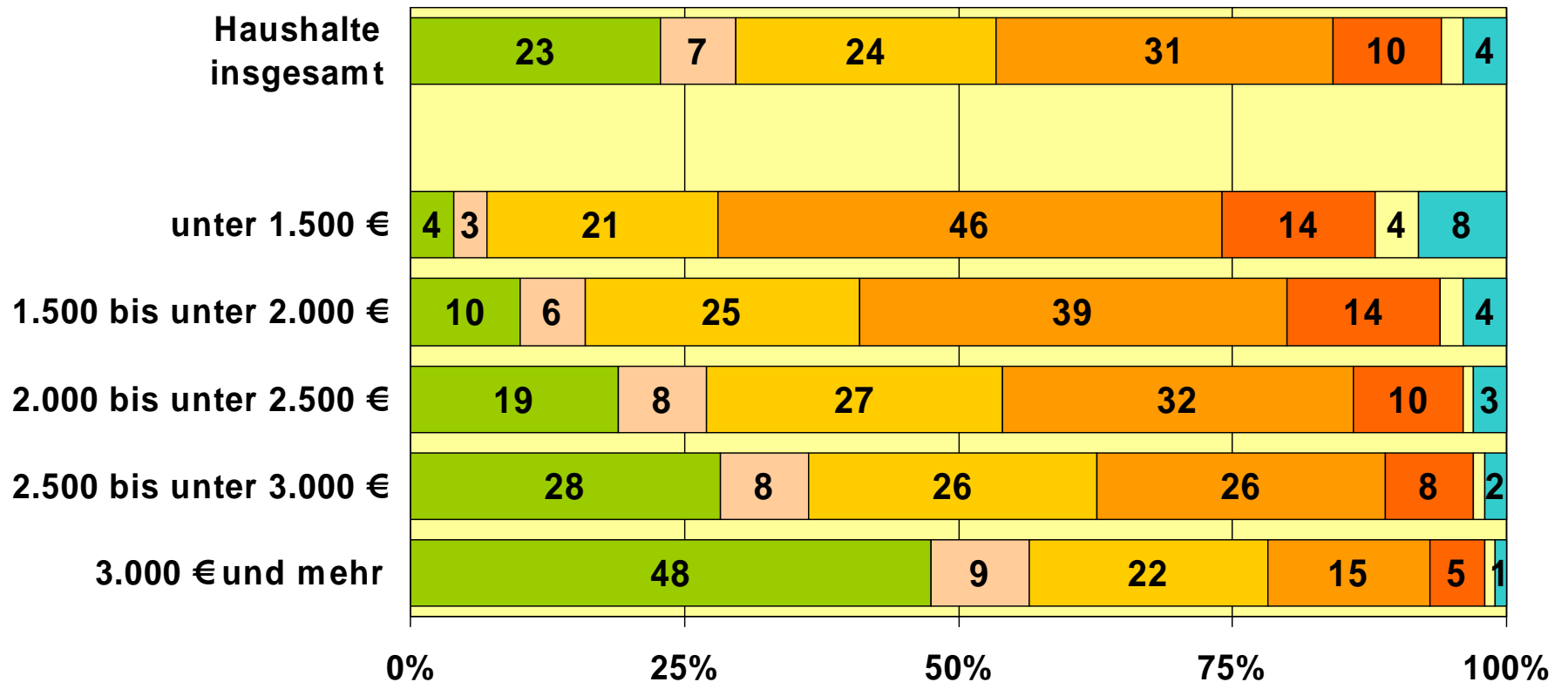
## Gebäudetyp nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Zahl der Wohnungen im Gebäude nach dem Haushaltsnettoeinkommen

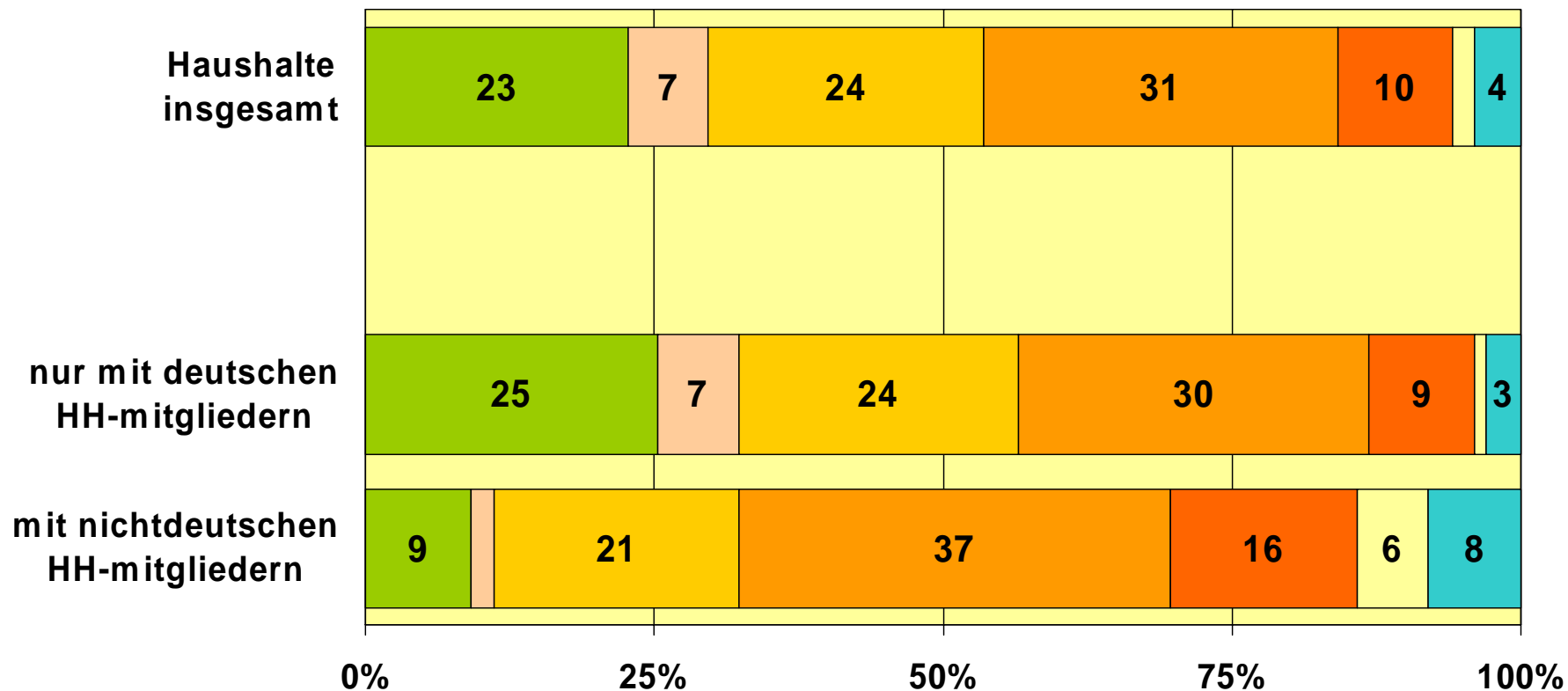
■ Einfamilienhaus   
 ■ Zweifamilienhaus   
 ■ MFH 3 bis 5 Wohg.   
 ■ MFH 6 bis 9 Wohg.   
 ■ MFH 10 u.m. Wohg.   
 ■ MFH o. A. Wohg.   
 ■ Hochhaus



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

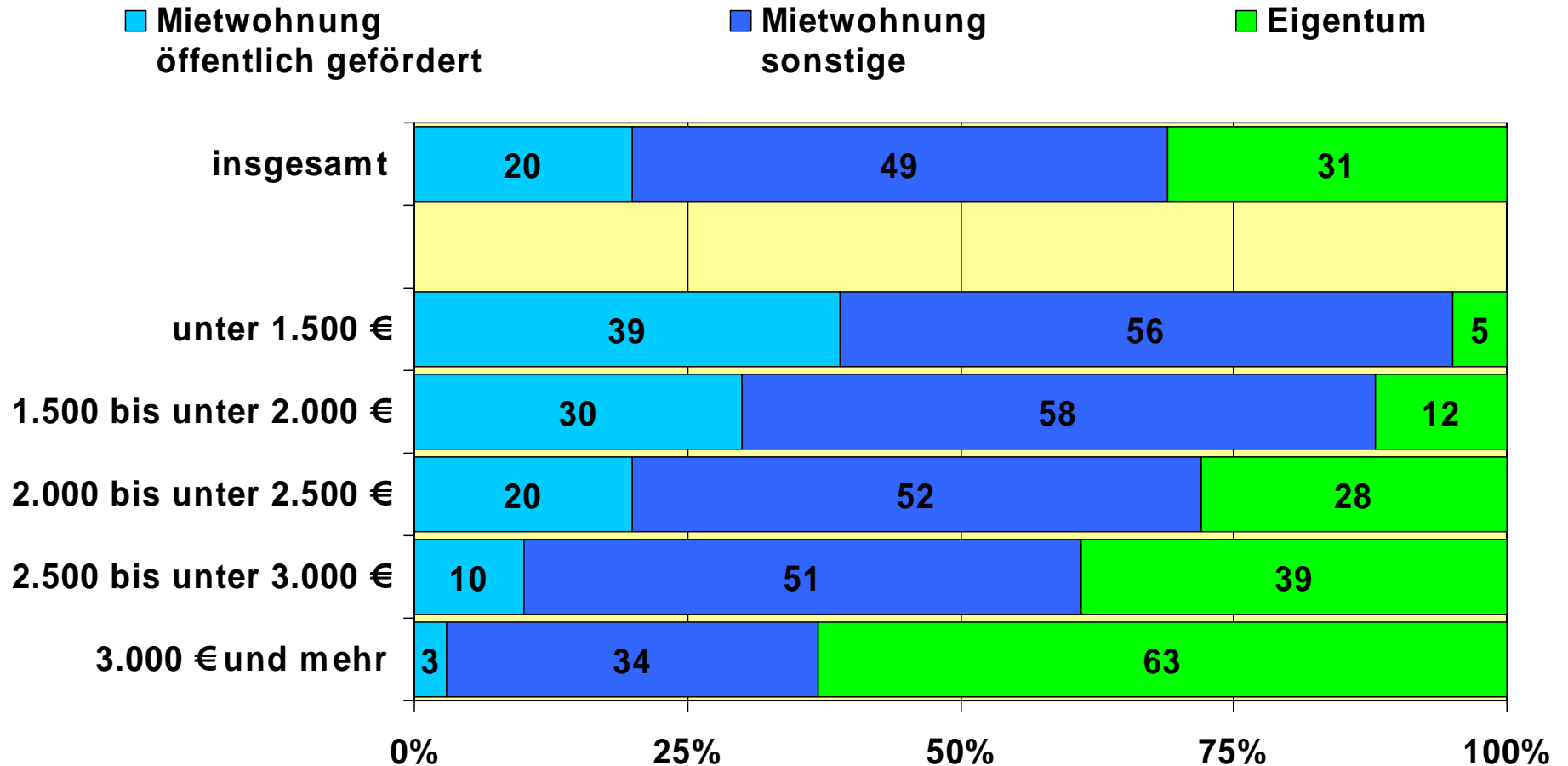
## Zahl der Wohnungen im Gebäude nach der Staatsangehörigkeit

■ Einfamilienhaus   
 ■ Zweifamilienhaus   
 ■ MFH 3 bis 5 Wohg.   
 ■ MFH 6 bis 9 Wohg.   
 ■ MFH 10 u.m. Wohg.   
 ■ MFH o. A. Wohg.   
 ■ Hochhaus



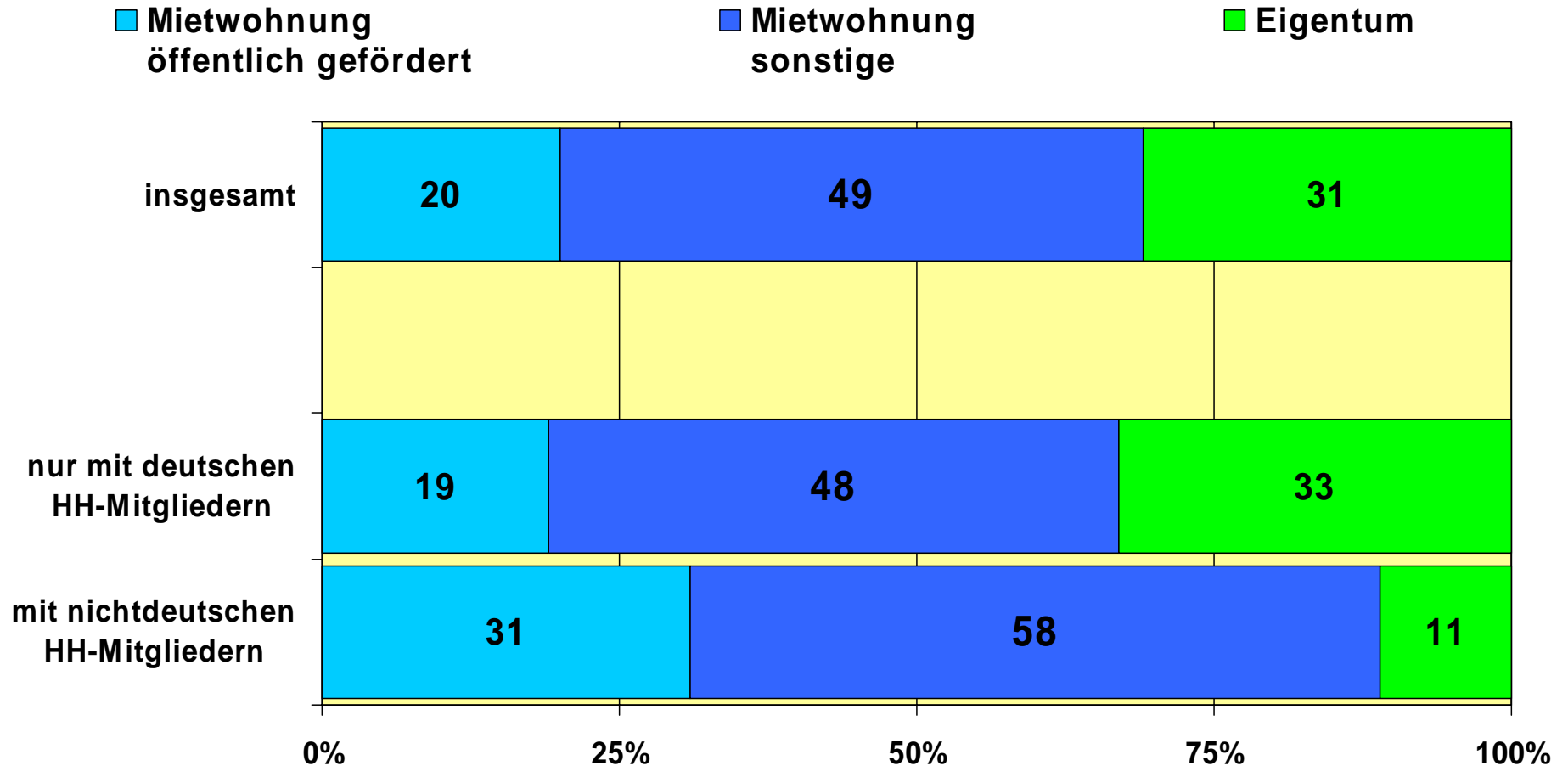
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Eigentums-/Mietverhältnis nach dem Haushaltsnettoeinkommen



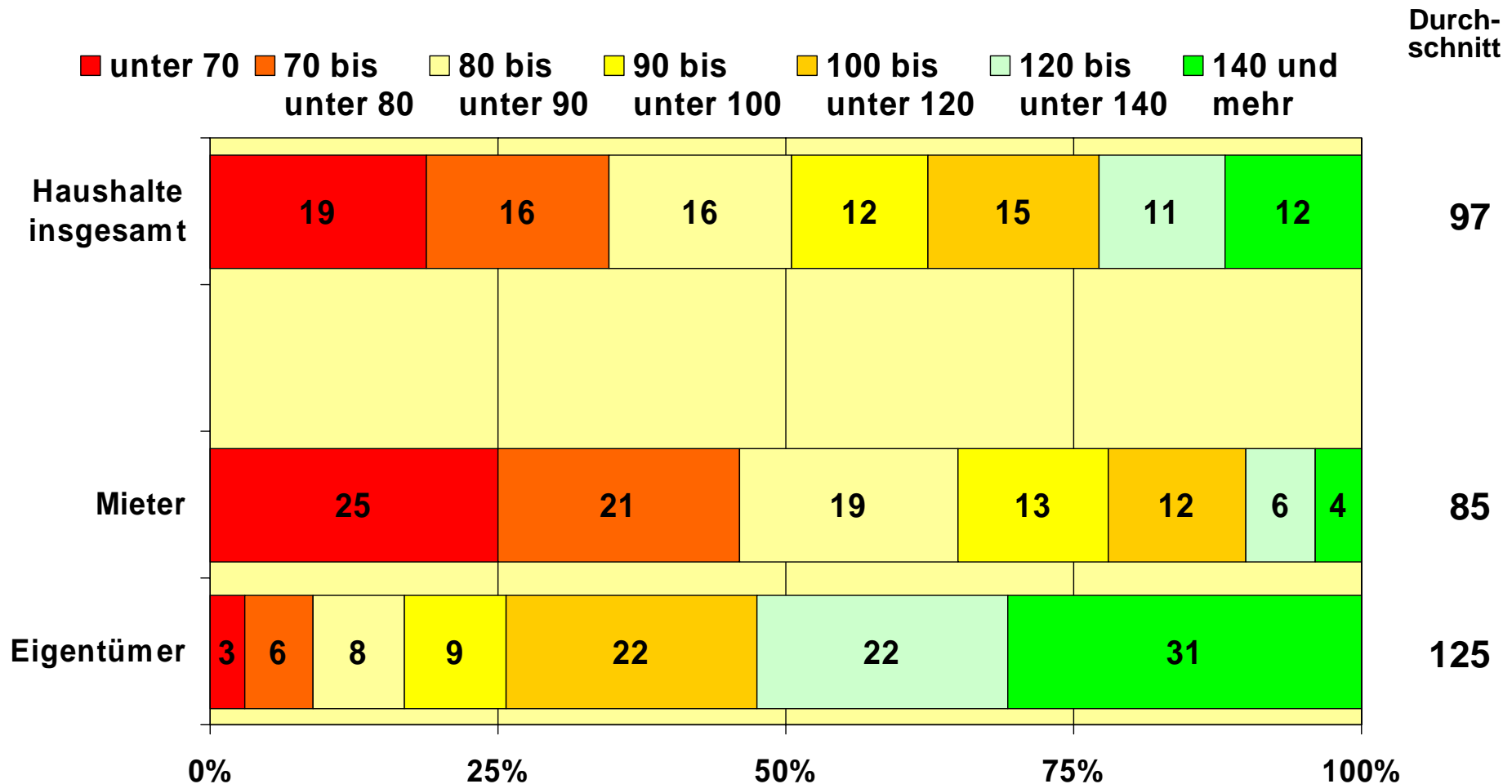
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Eigentums-/Mietverhältnis nach der Staatsangehörigkeit



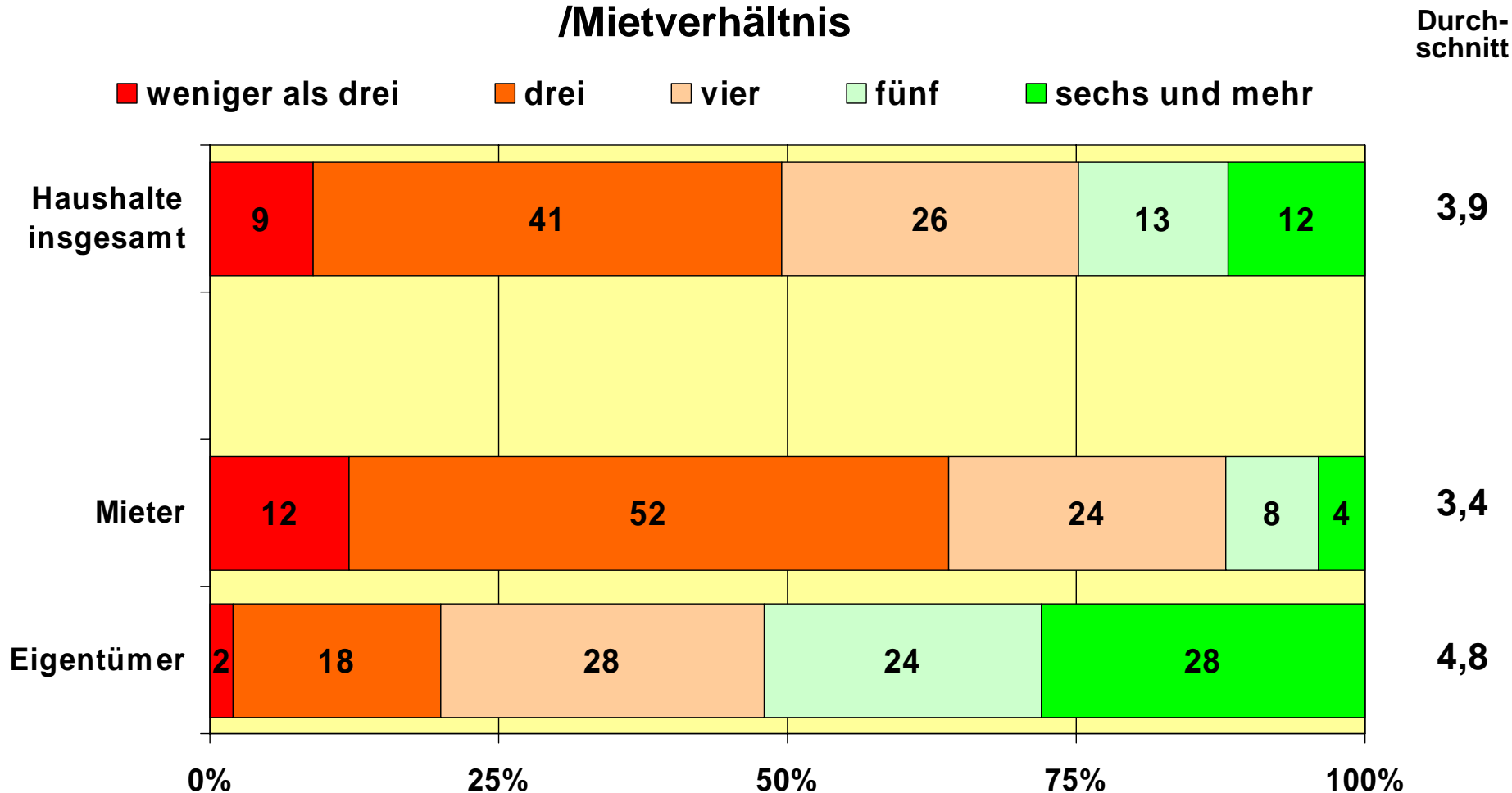
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Quadratmeterzahl der Wohnung nach dem Eigentums-/Mietverhältnis



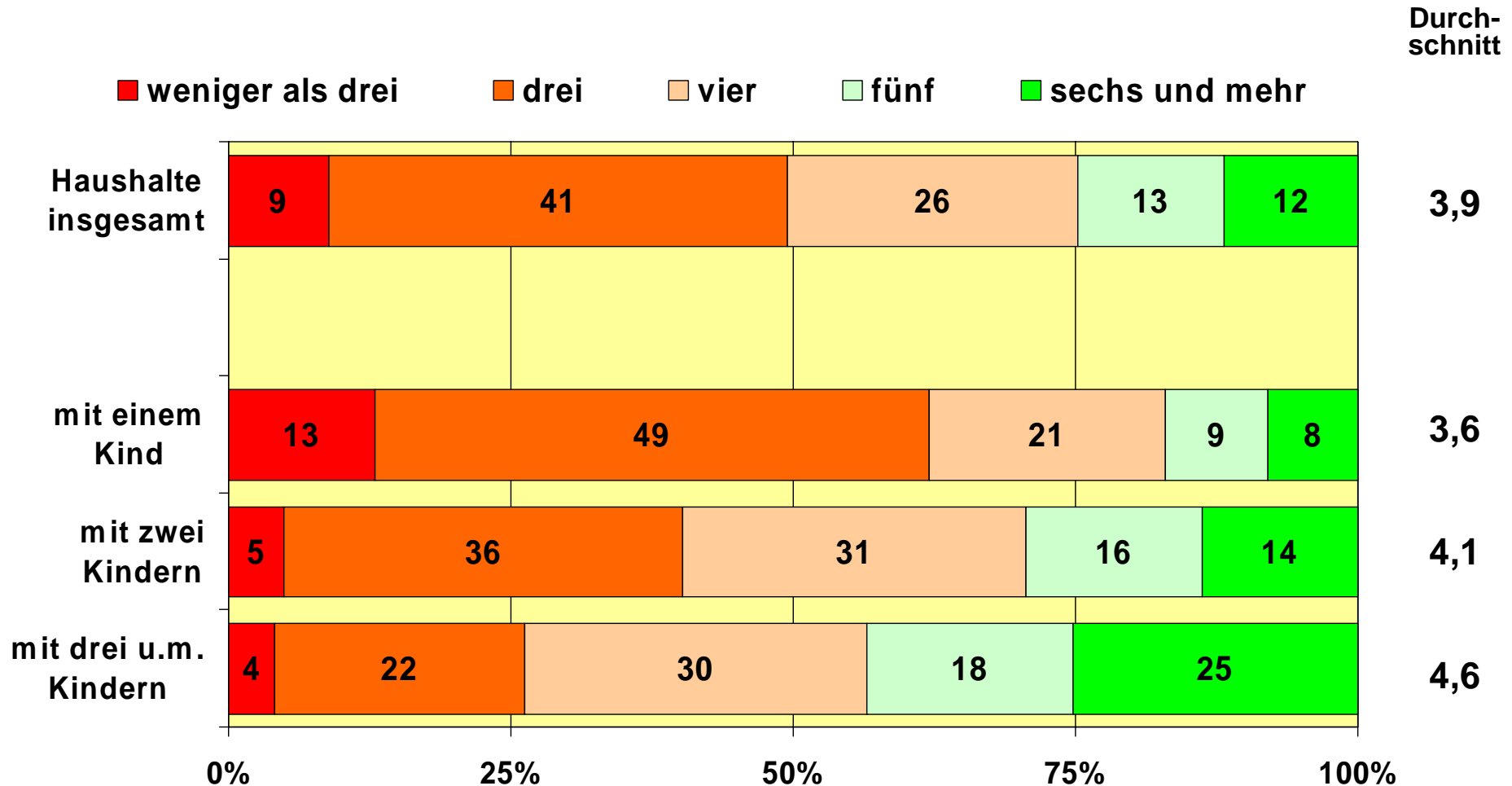
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anzahl der Räume in der Wohnung nach dem Eigentums-/Mietverhältnis



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anzahl der Räume in der Wohnung nach der Kinderzahl

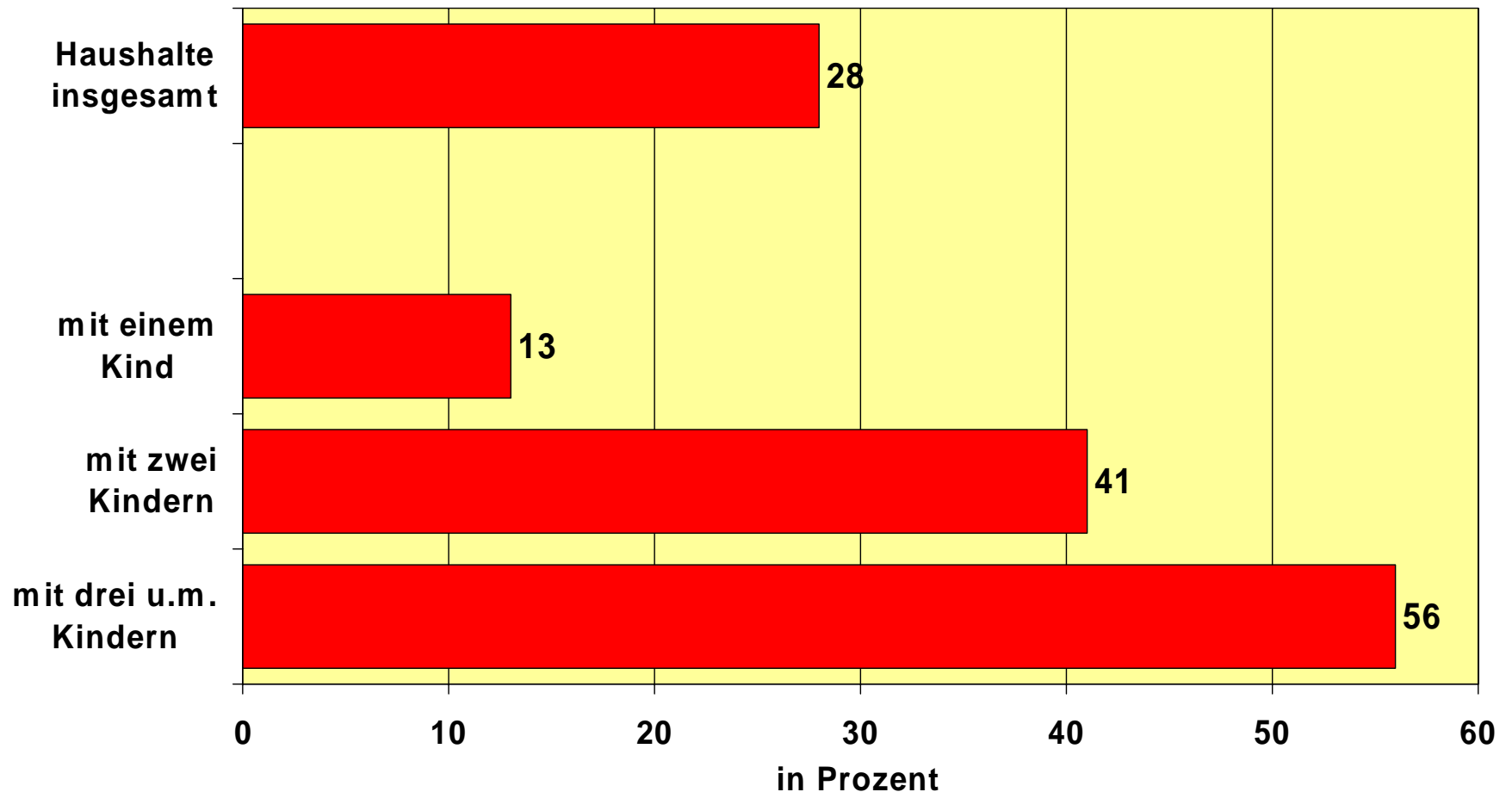


# Optimale Familienwohnung

**Wohnzimmer  
Elternschlafzimmer  
für jedes Kind ein Kinderzimmer**

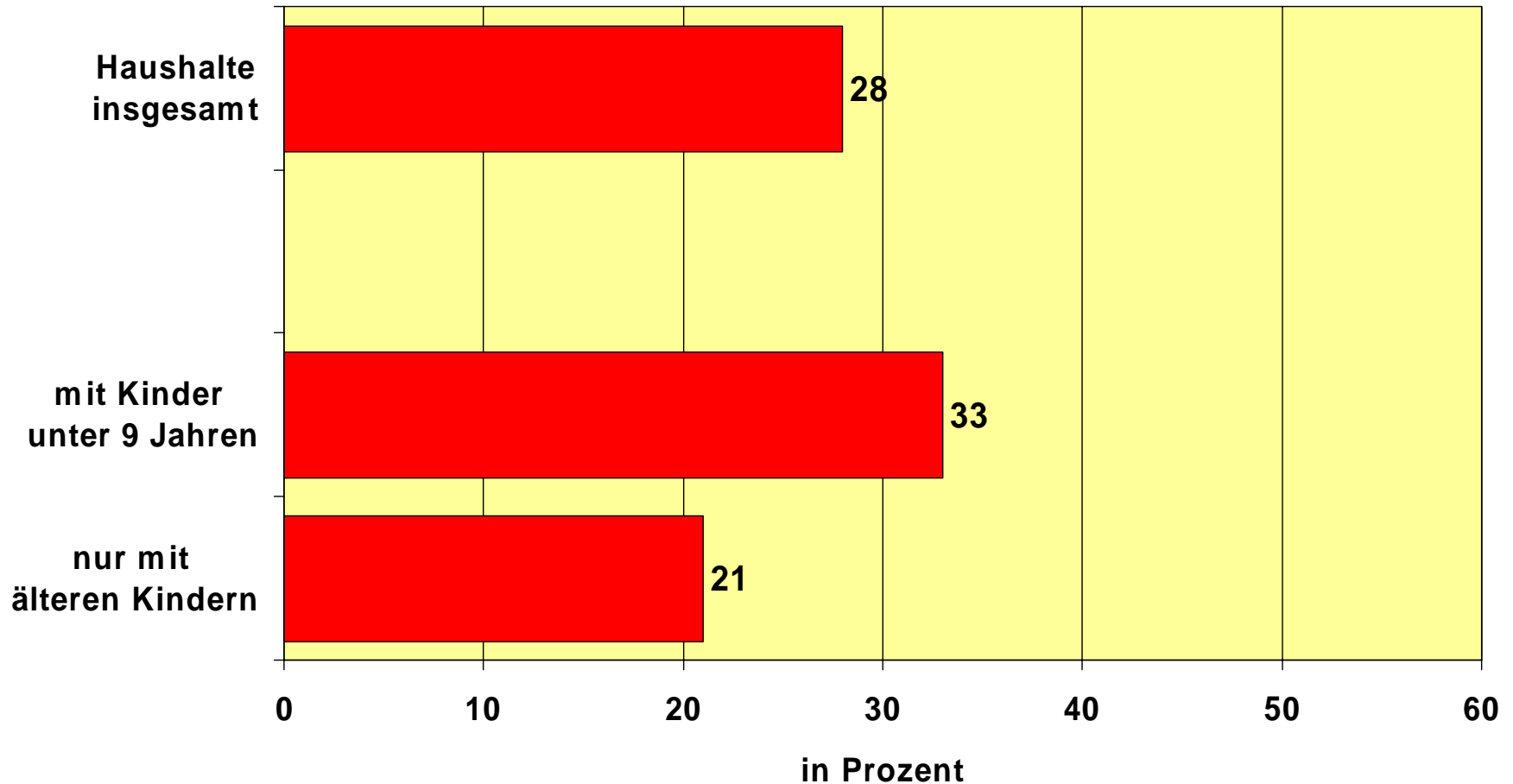
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anteil der Haushalte in nicht optimalen Familienwohnungen nach der Kinderzahl



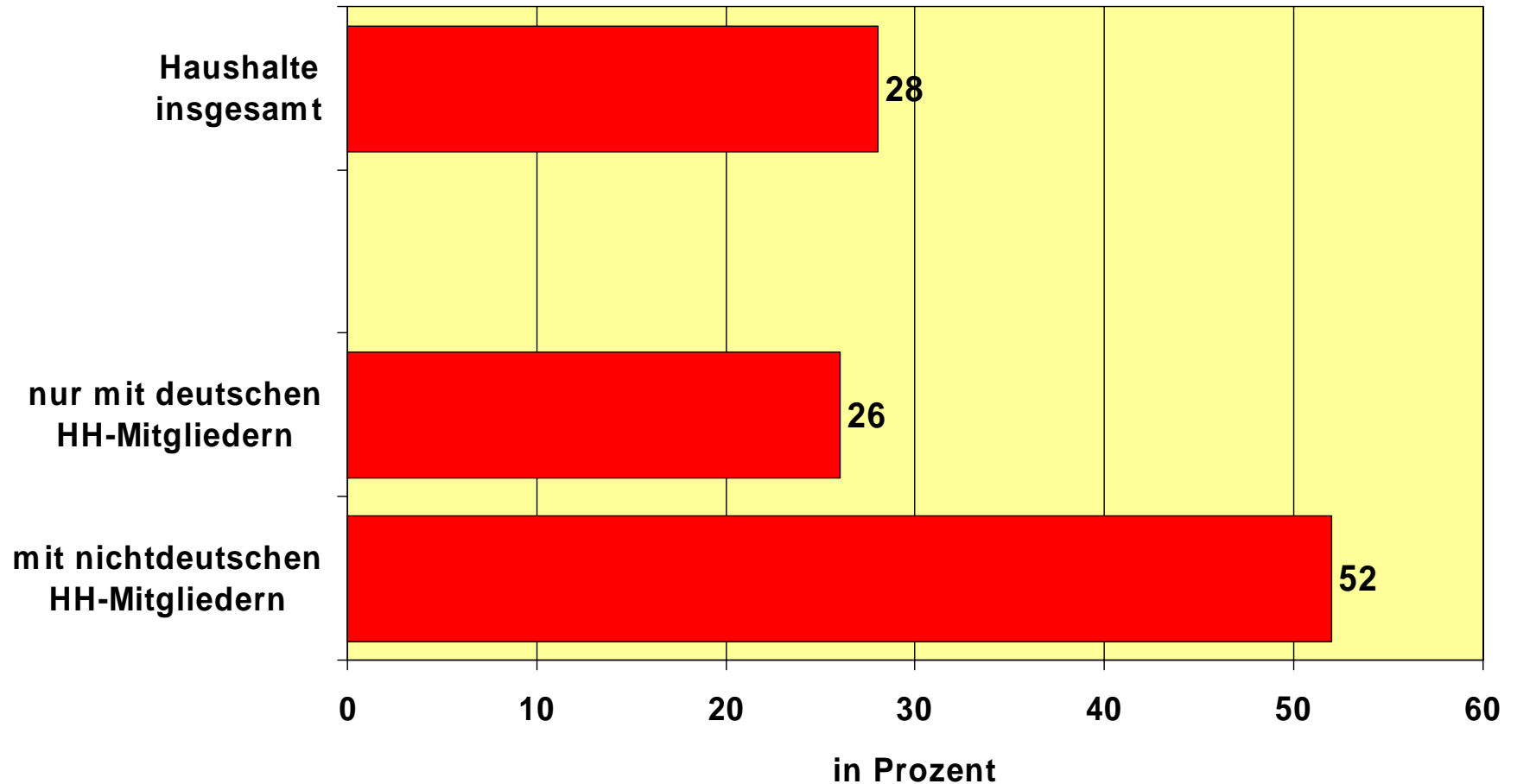
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anteil der Haushalt in nicht optimalen Familienwohnungen nach dem Alter der Kinder



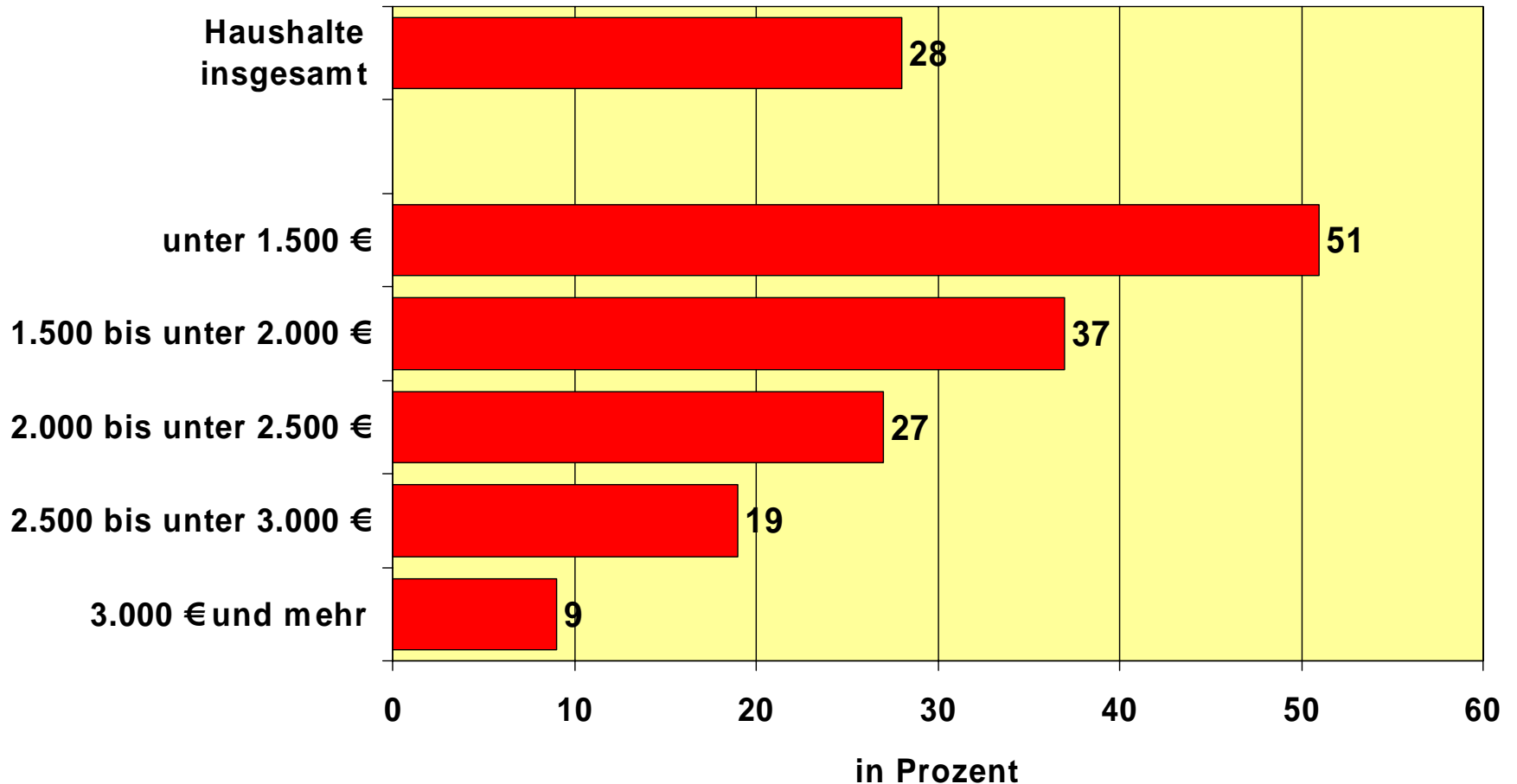
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anteil der Haushalt in nicht optimalen Familienwohnung nach der Staatsangehörigkeit



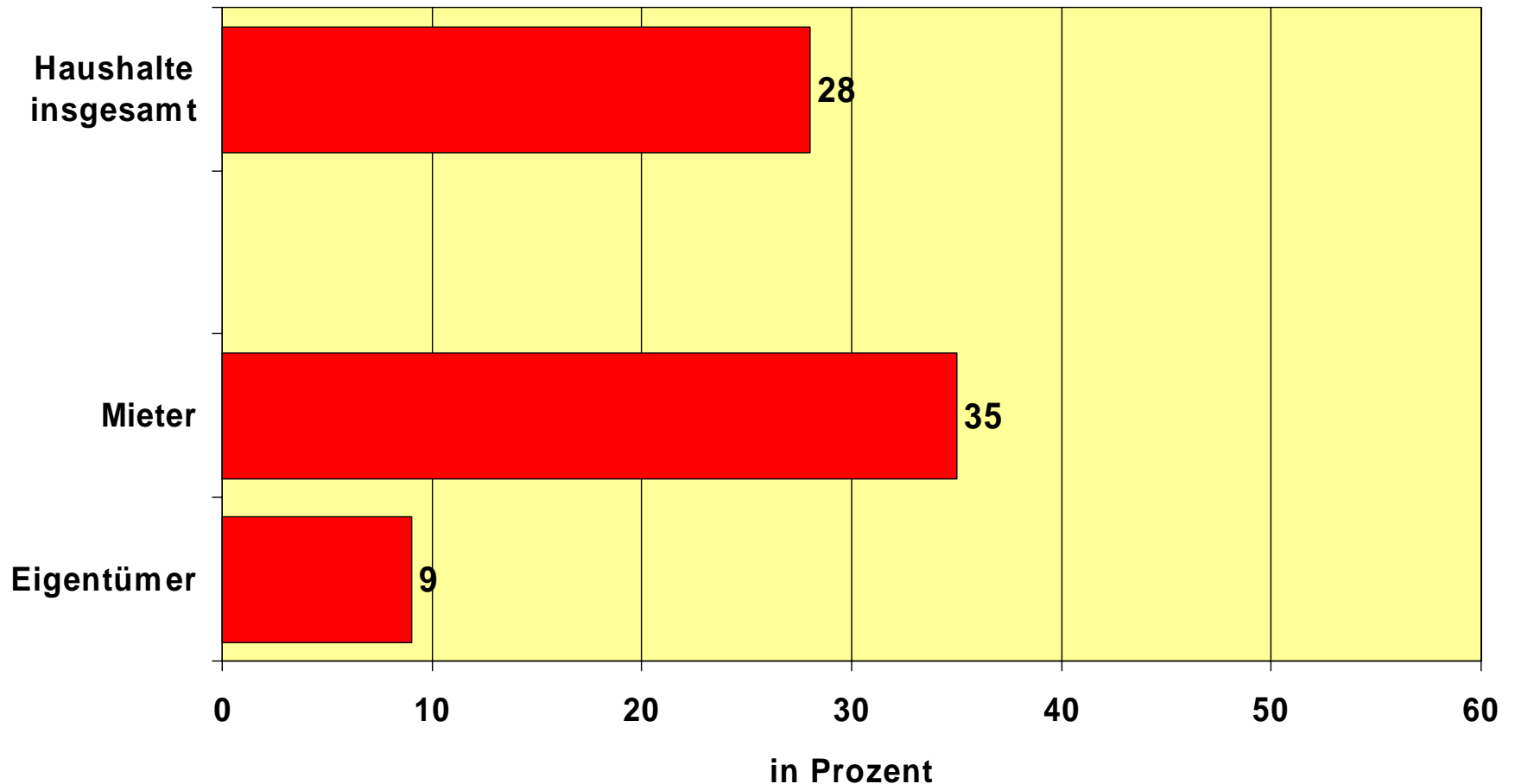
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anteil der Haushalt in nicht optimalen Familienwohnung nach dem Haushaltsnettoeinkommen



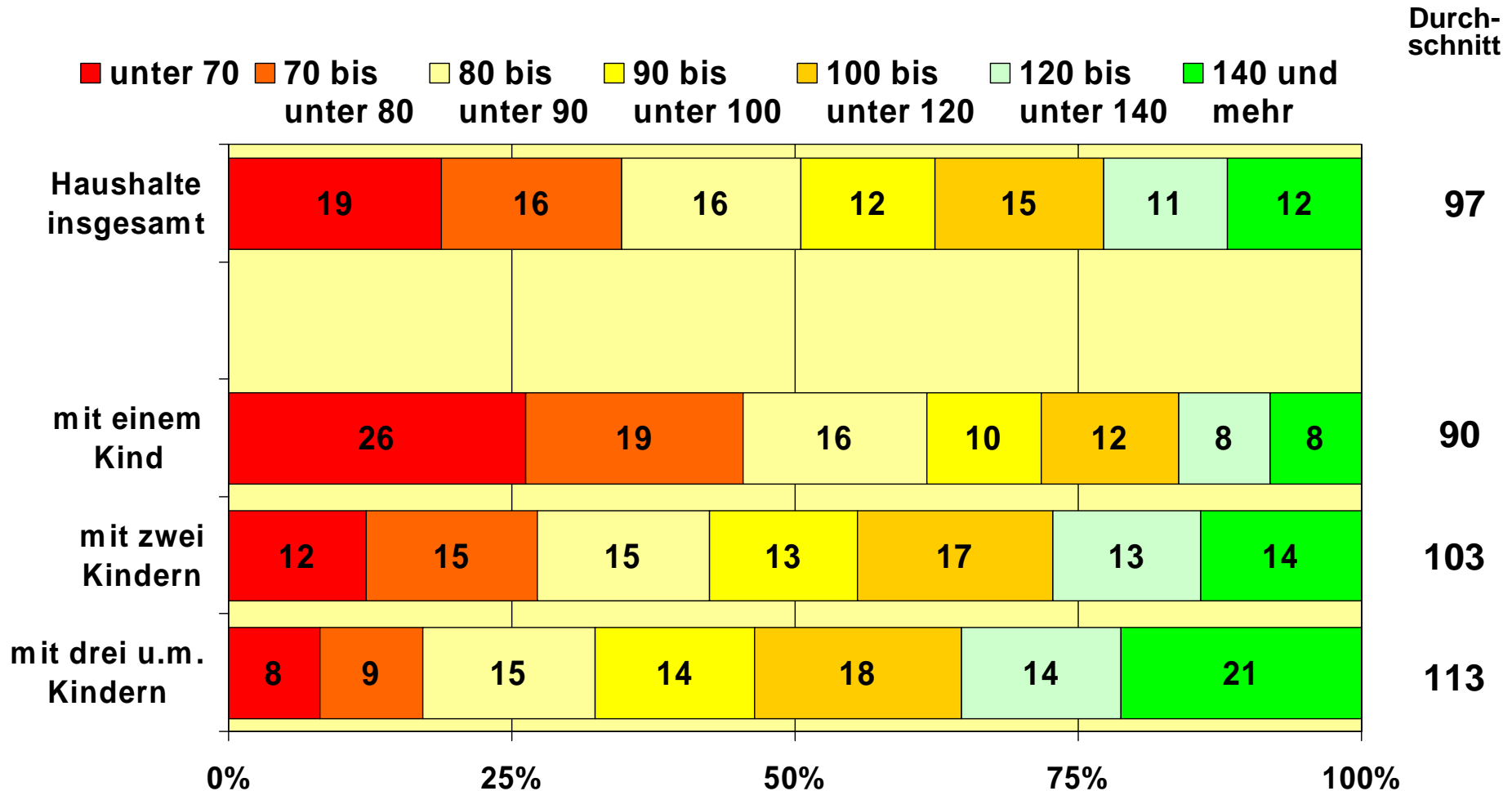
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Anteil der Haushalt in nicht optimalen Familienwohnungen nach dem Eigentums-/Mietverhältnis



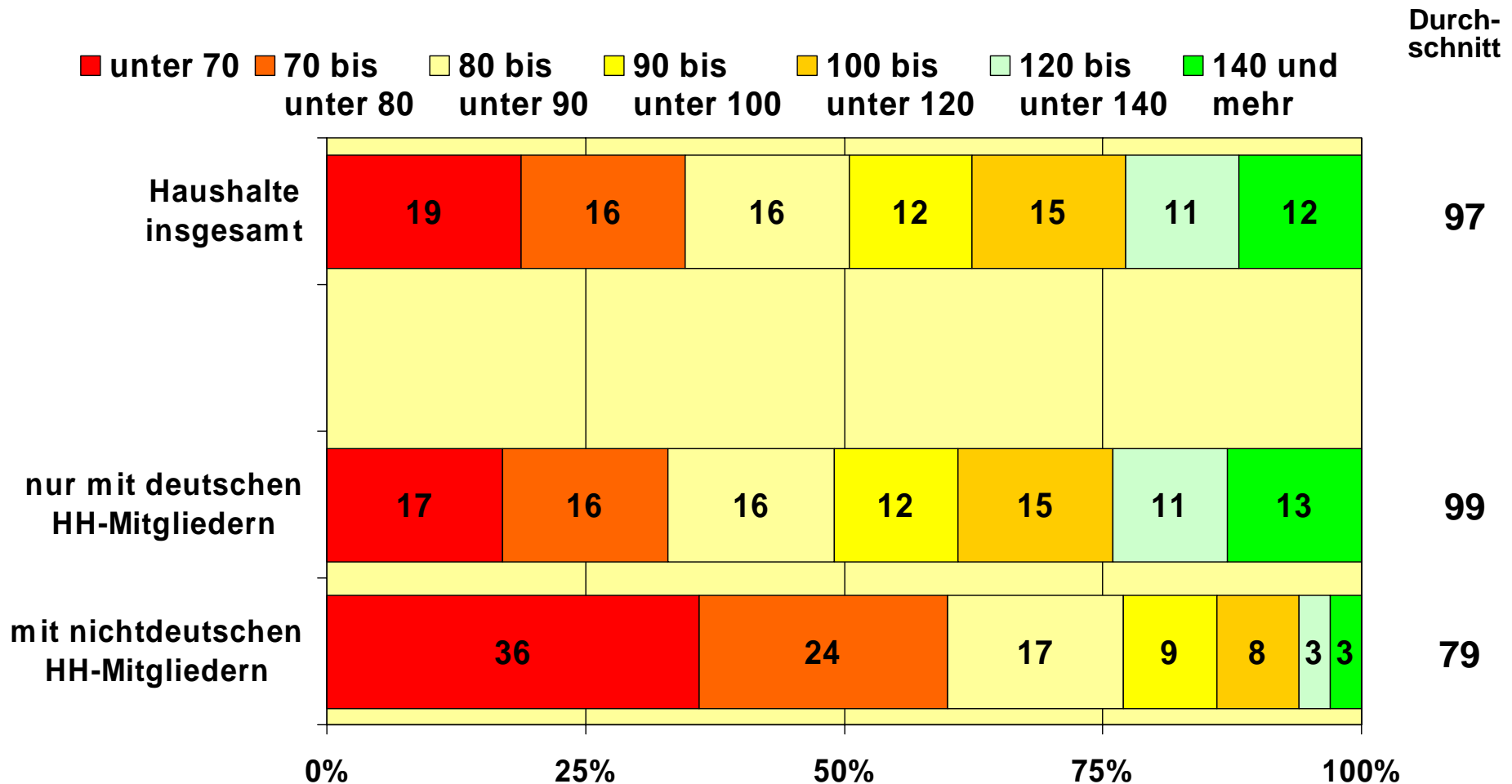
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Quadratmeterzahl der Wohnung nach der Kinderzahl



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

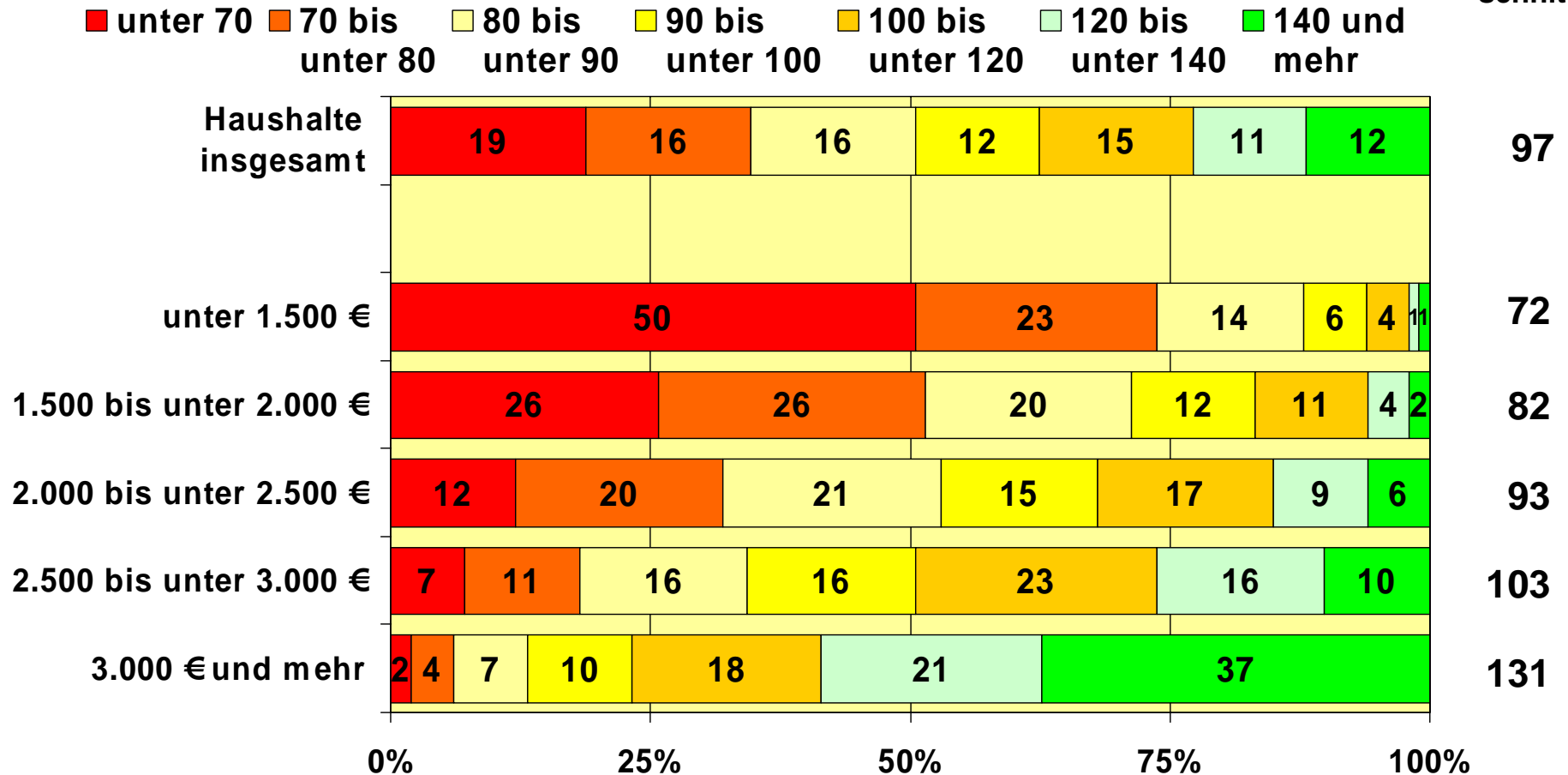
## Quadratmeterzahl der Wohnung nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

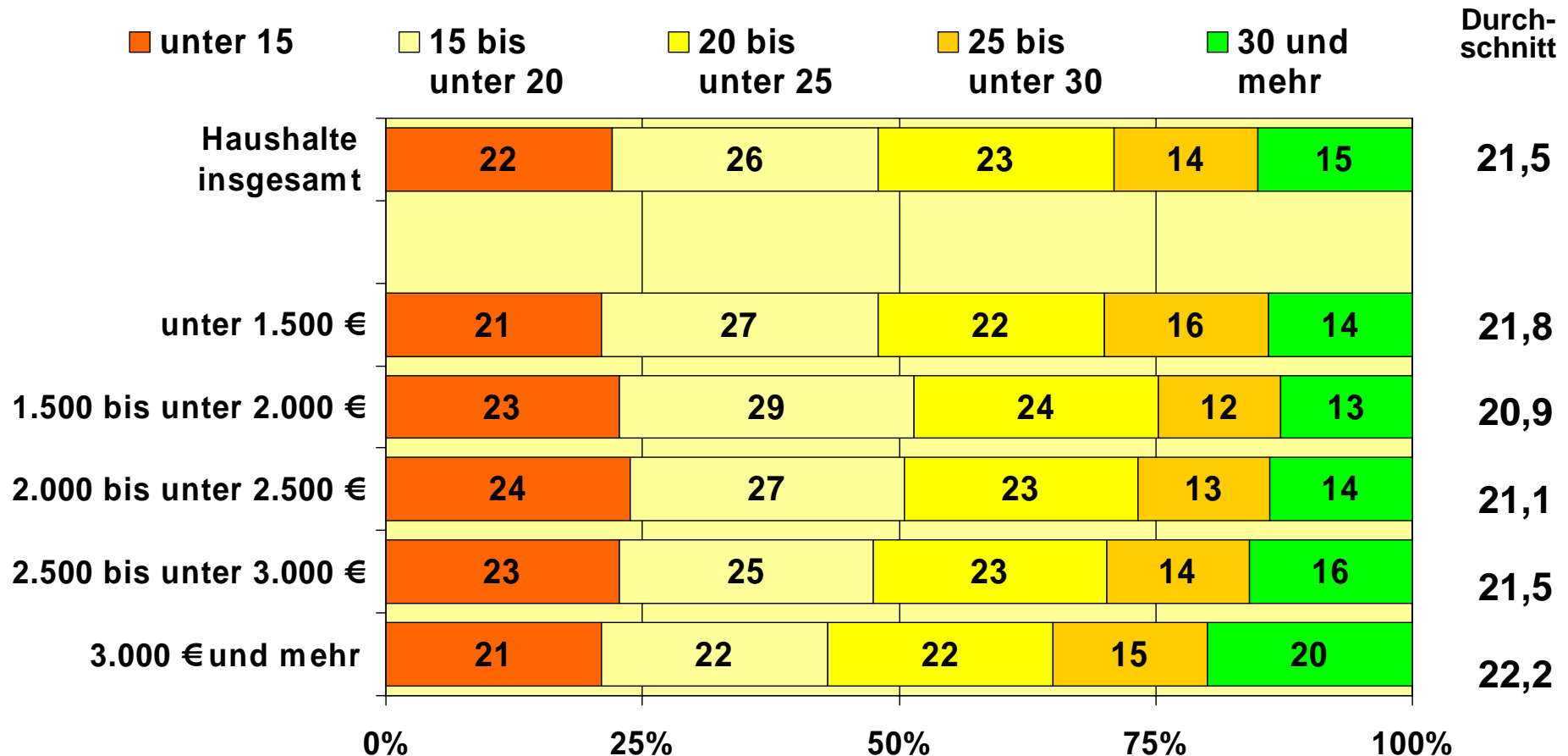
## Quadratmeterzahl der Wohnung nach dem Haushaltsnettoeinkommen

Durchschnitt



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

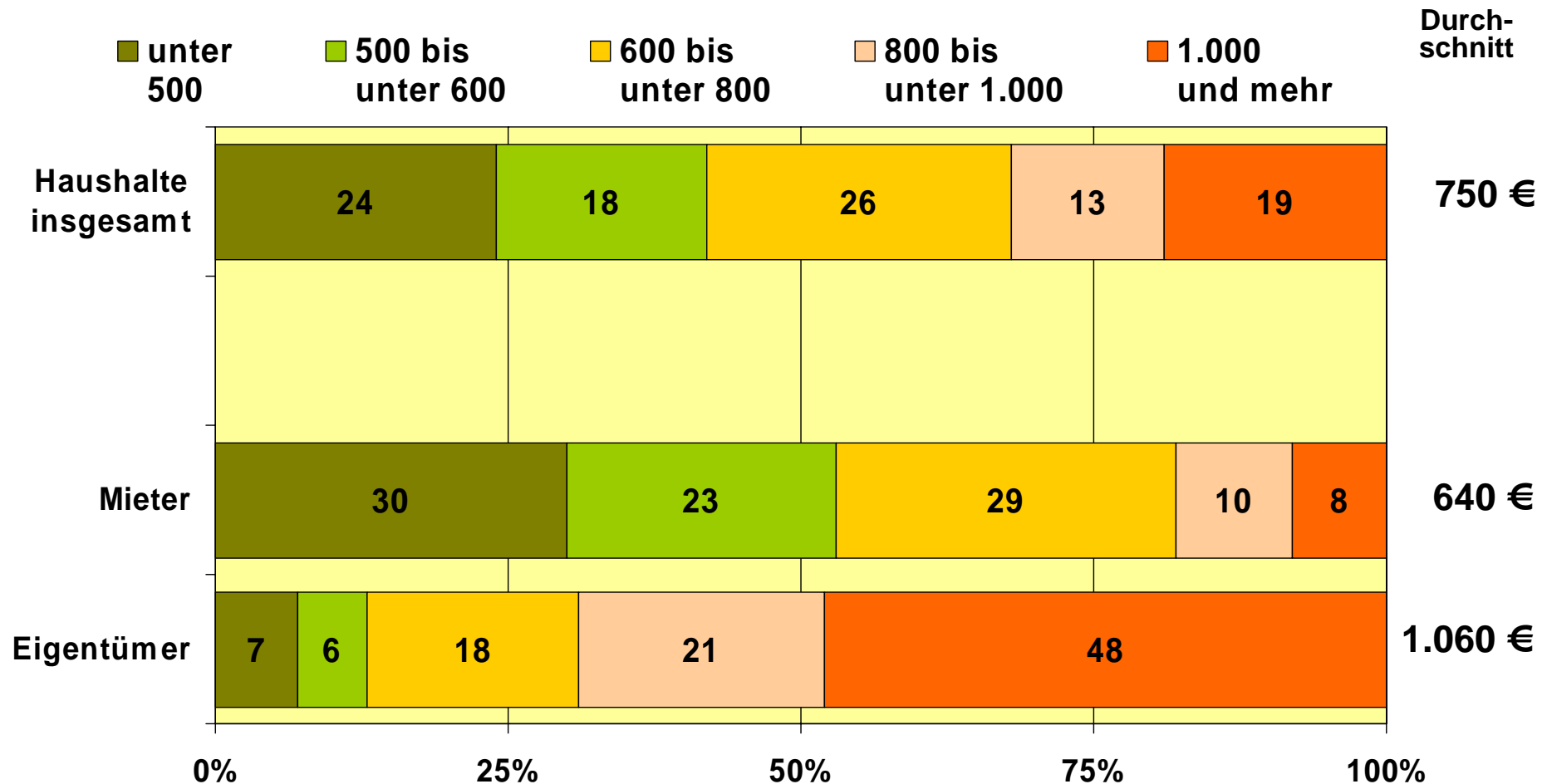
## Anteil der Fläche der Kinderzimmer an der Wohnfläche insgesamt nach dem Haushaltsnettoeinkommen



## Kosten

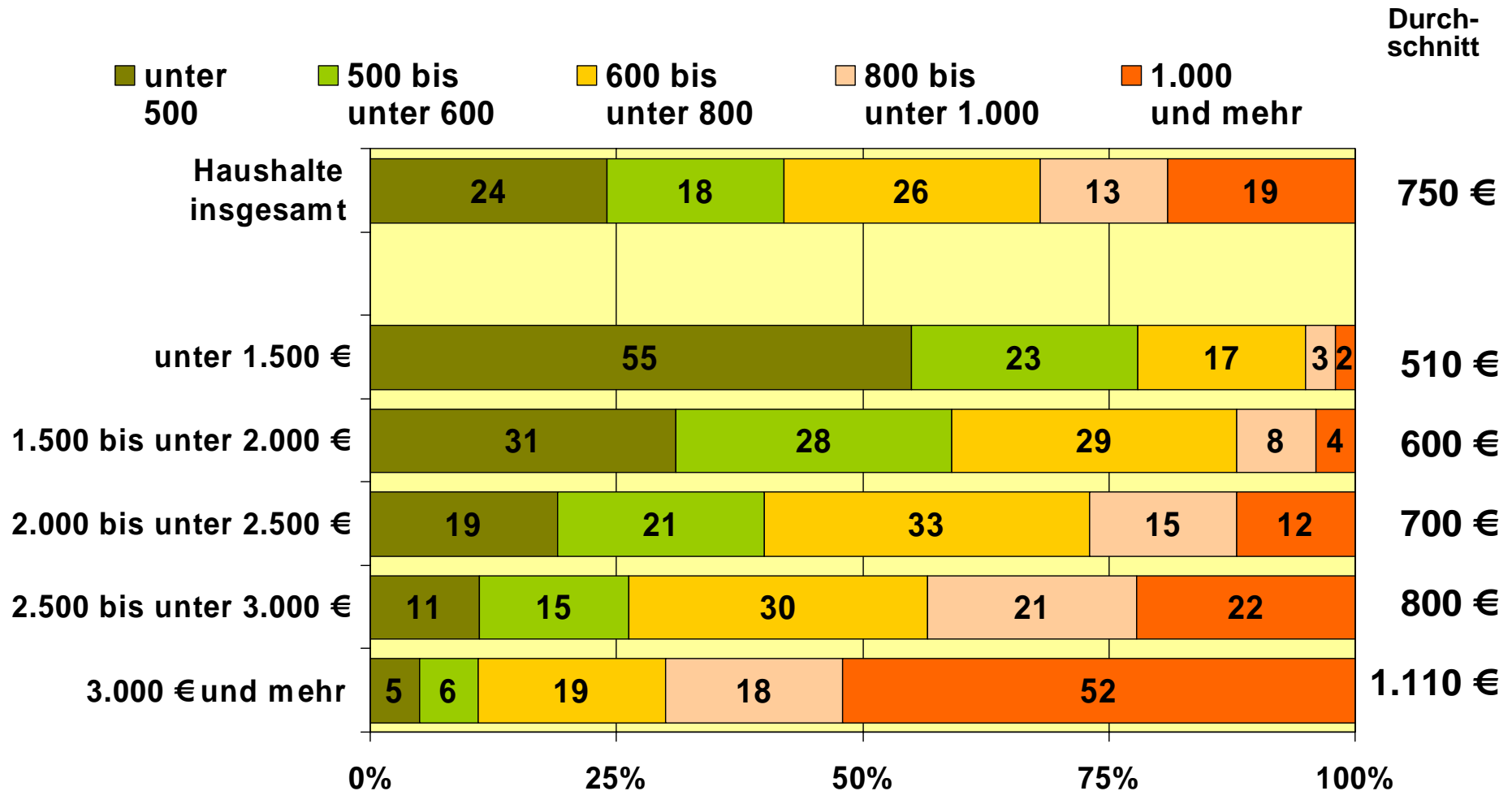
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Bruttowarm-Miete/Belastung in Euro nach dem Eigentums-/Mietverhältnis



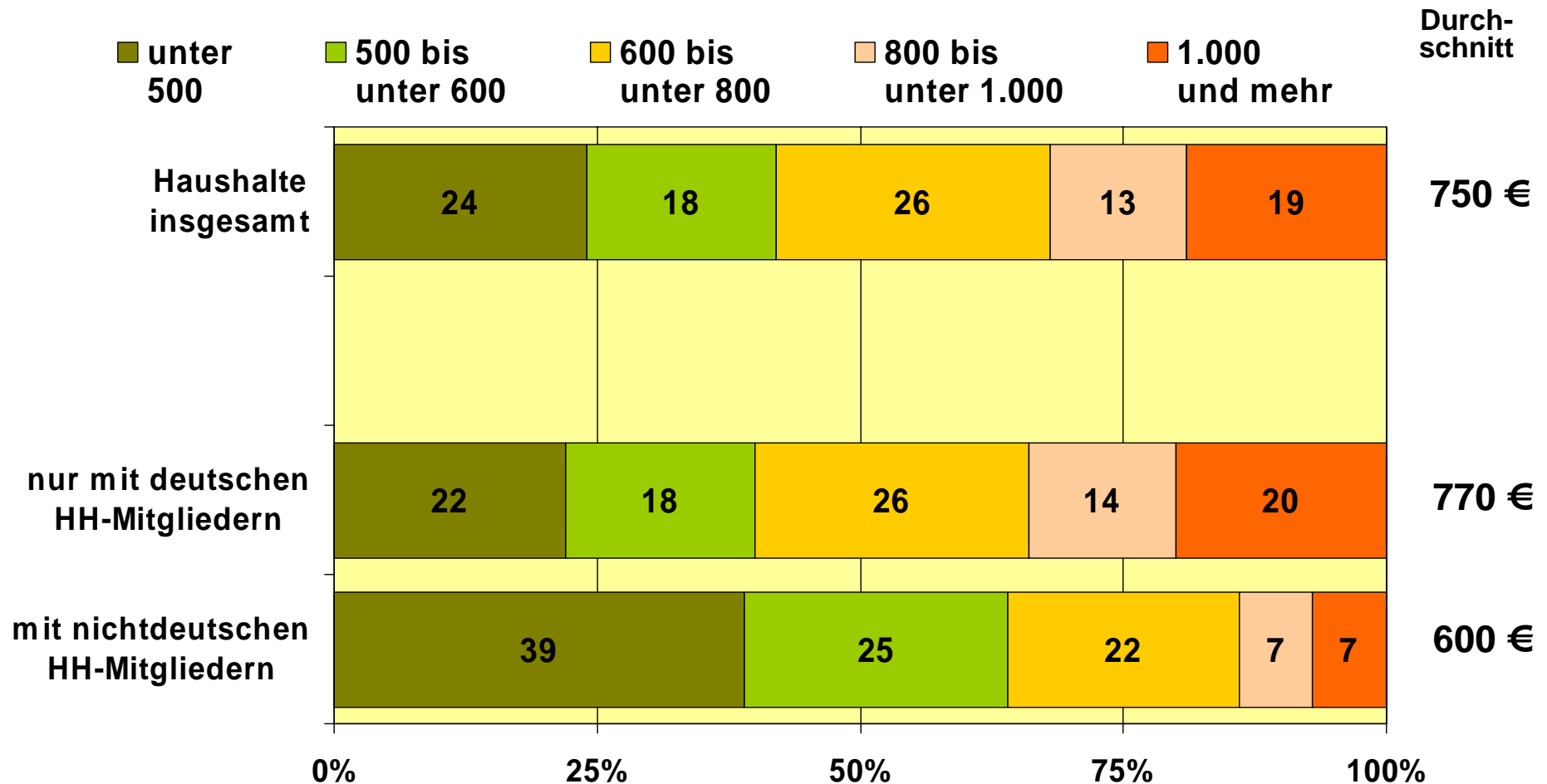
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Bruttowarm-Miete/Belastung in Euro nach dem Haushaltsnettoeinkommen



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

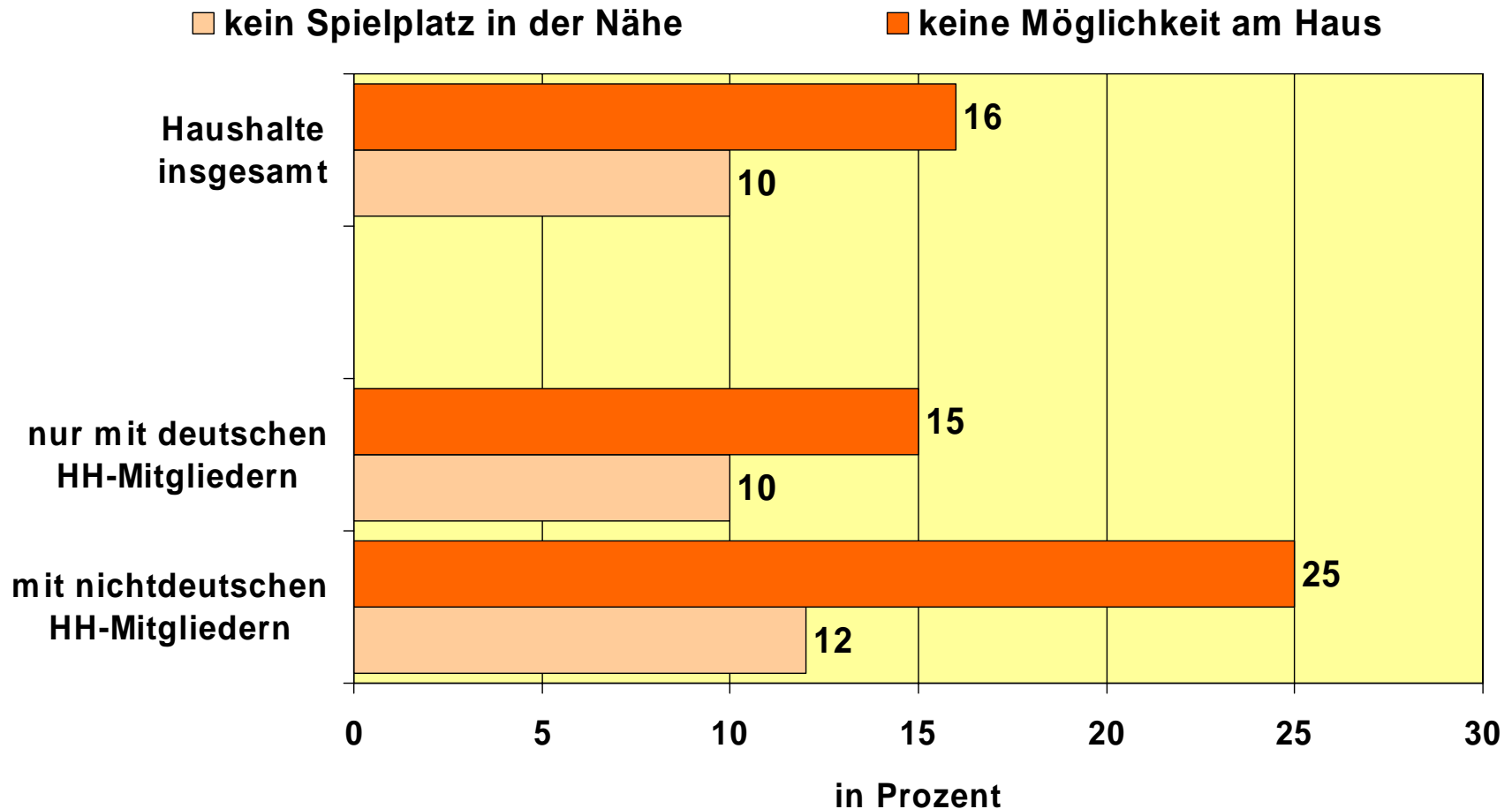
## Bruttowarm-Miete/Belastung in Euro nach dem Haushaltsnettoeinkommen



# **Spielmöglichkeiten für Kinder**

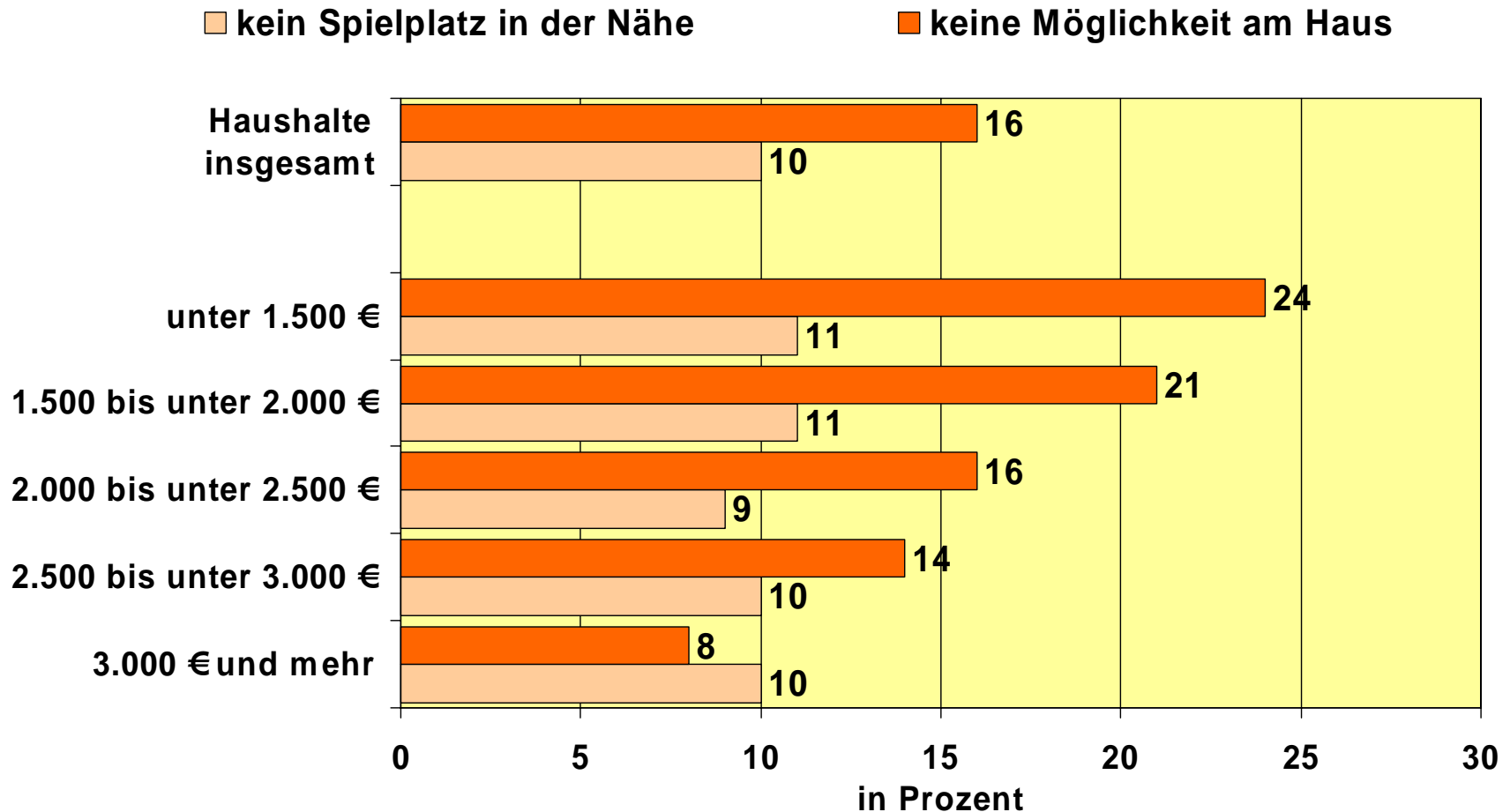
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Spielmöglichkeiten am Haus bzw. auf öffentlichen Spielplätzen nach der Staatsangehörigkeit



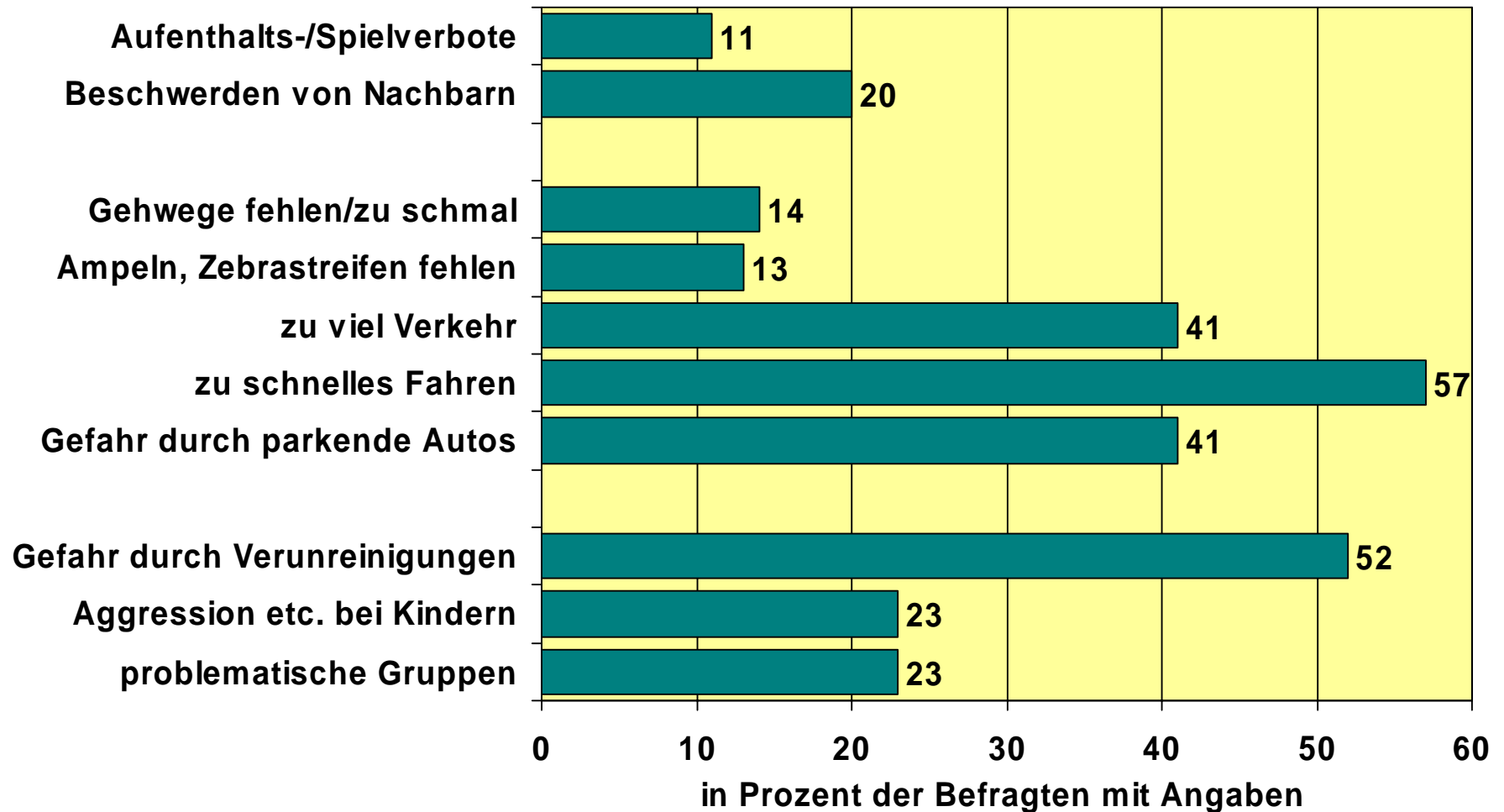
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Spielmöglichkeiten am Haus bzw. auf öffentlichen Spielplätzen nach dem Haushaltsnettoeinkommen



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

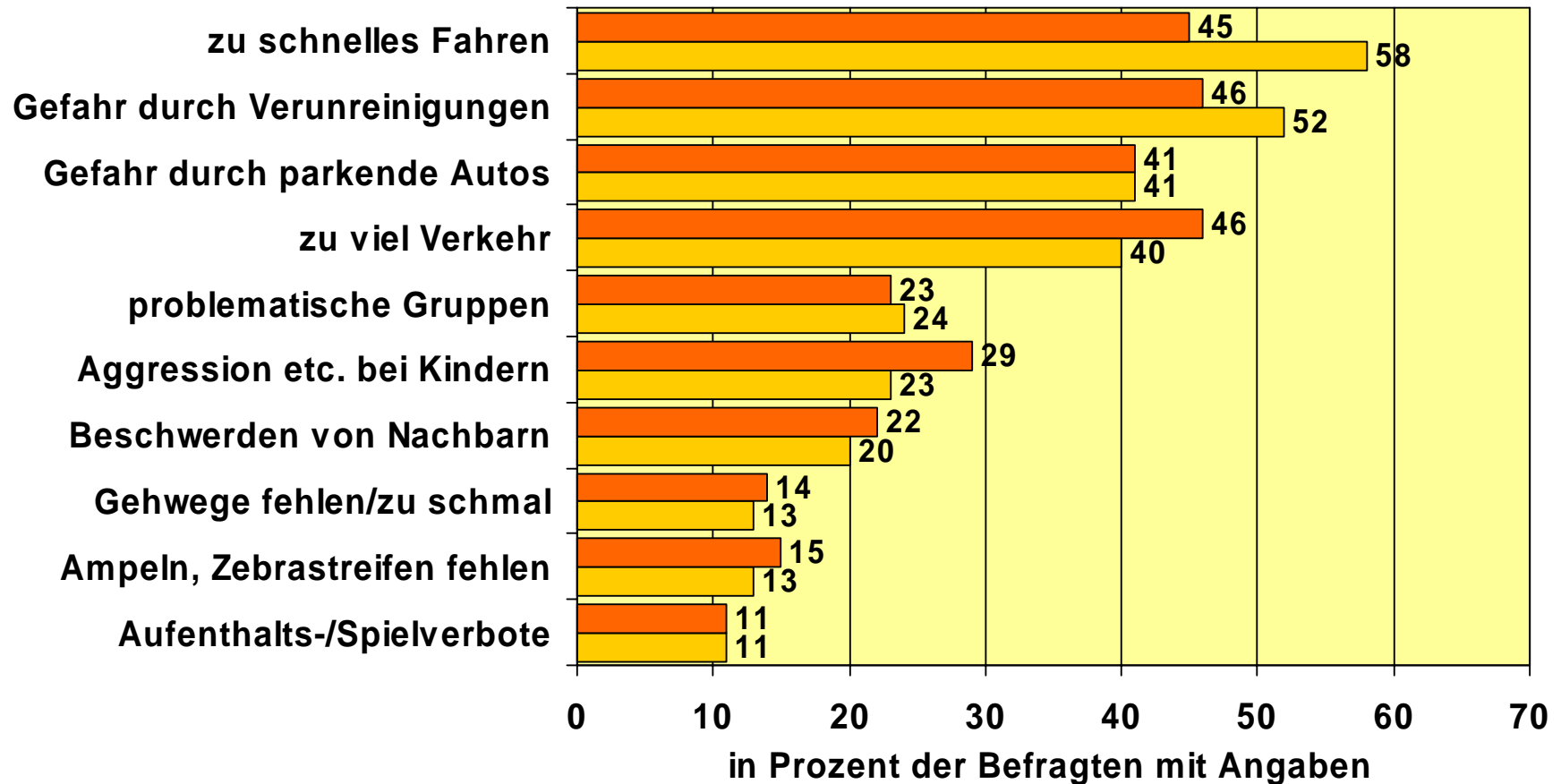
## Probleme beim Spielen außerhalb der Wohnung



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Probleme beim Spielen außerhalb der Wohnung nach der Staatsangehörigkeit

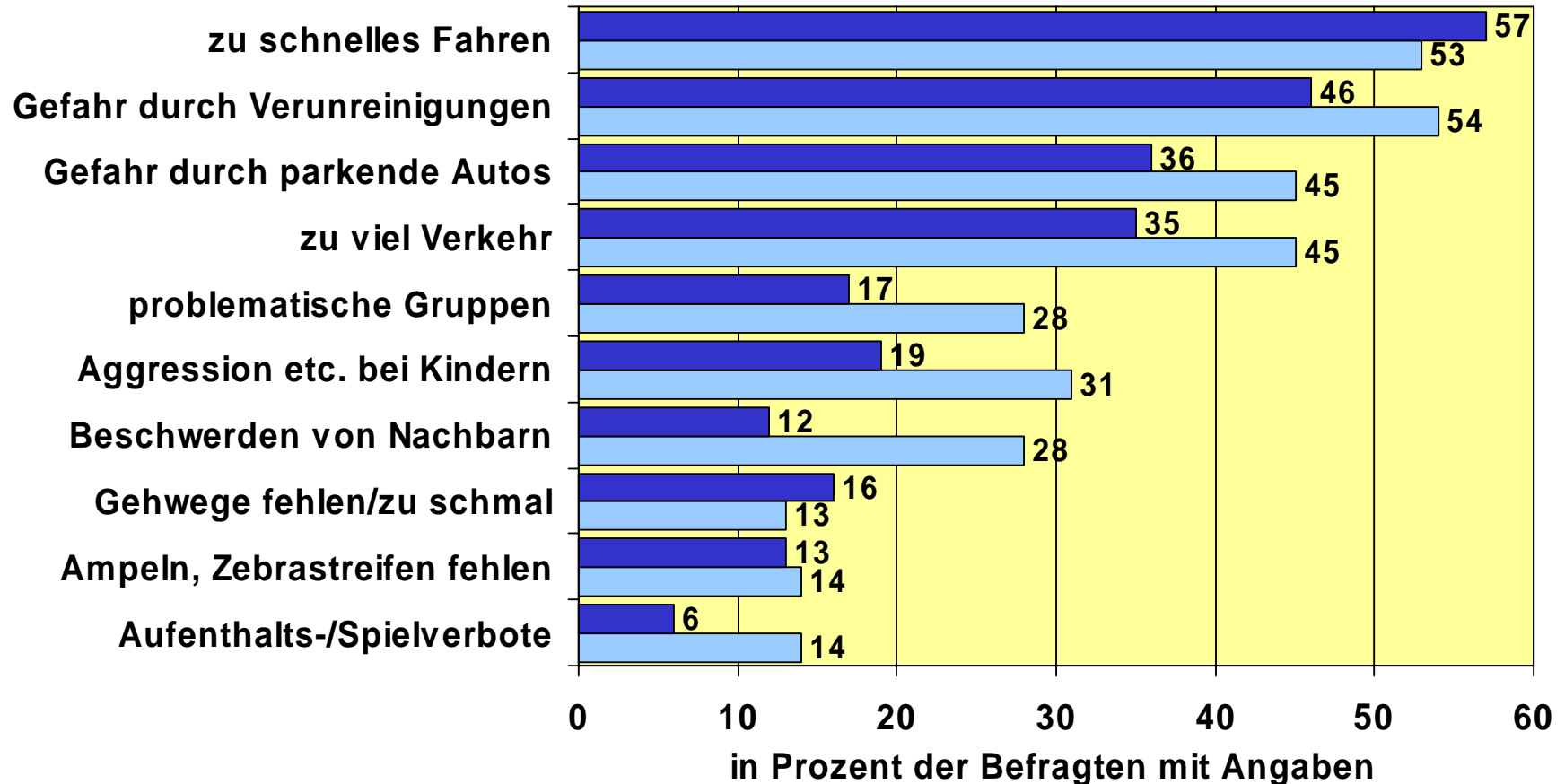
■ nur mit deutschen HH-Mitgliedern ■ mit nichtdeutschen HH-Mitgliedern



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Probleme beim Spielen außerhalb der Wohnung nach dem Haushaltsnettoeinkommen

■ unter 1.500 Euro ■ 3.000 Euro und mehr



# **Zufriedenheit mit der Wohnung und dem Wohnumfeld**

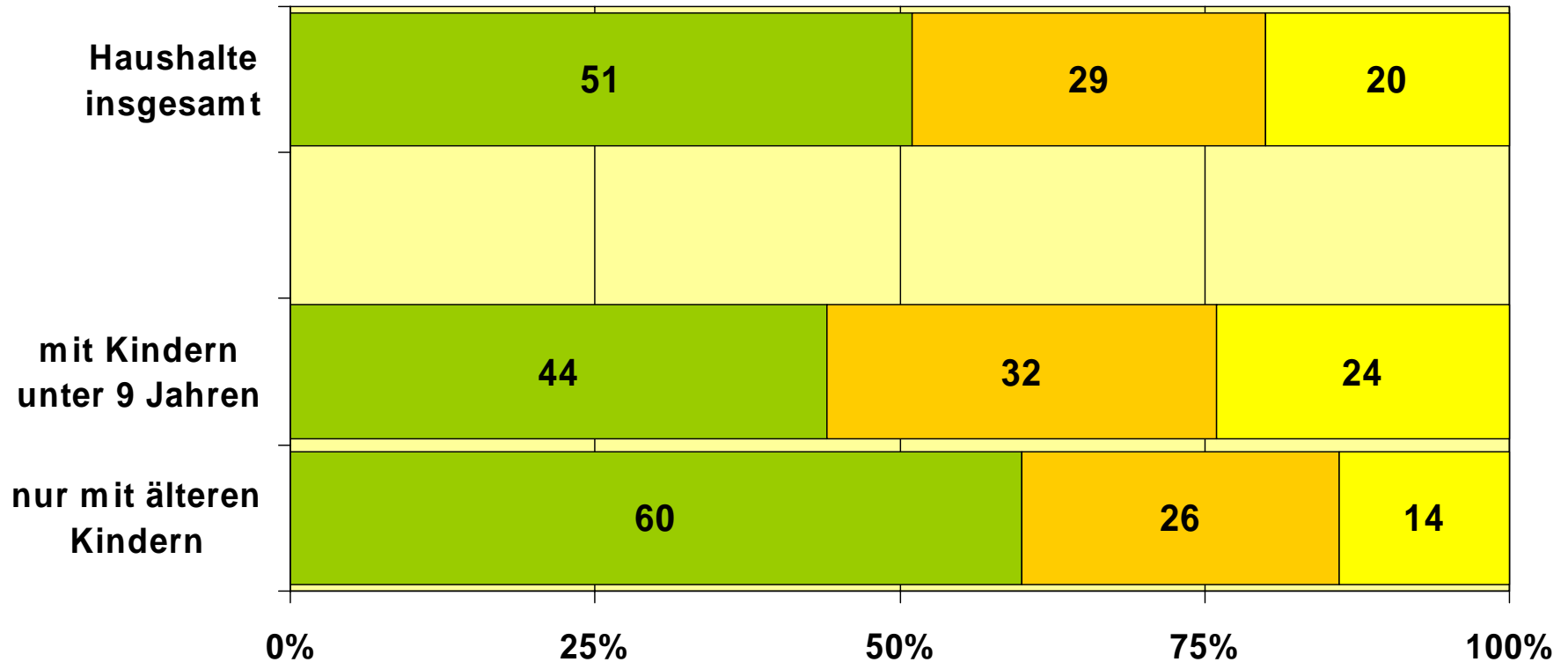


**Umzugsabsicht,  
Umzugsziele  
und  
Umzugsgründe**

# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

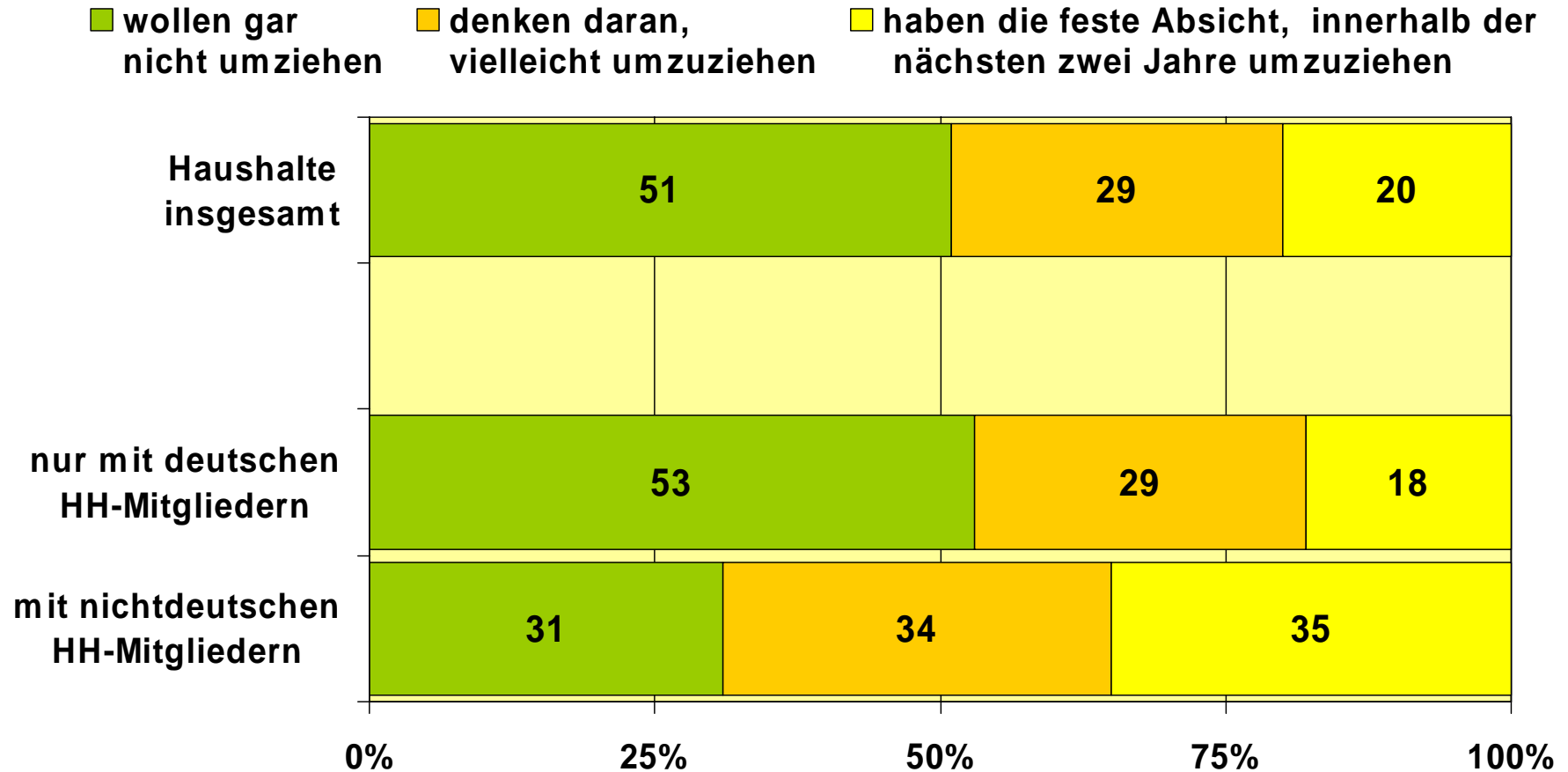
## Umzugsabsicht nach dem Haushaltstyp

■ wollen gar nicht umziehen    ■ denken daran, vielleicht umzuziehen    ■ haben die feste Absicht, innerhalb der nächsten zwei Jahre umzuziehen



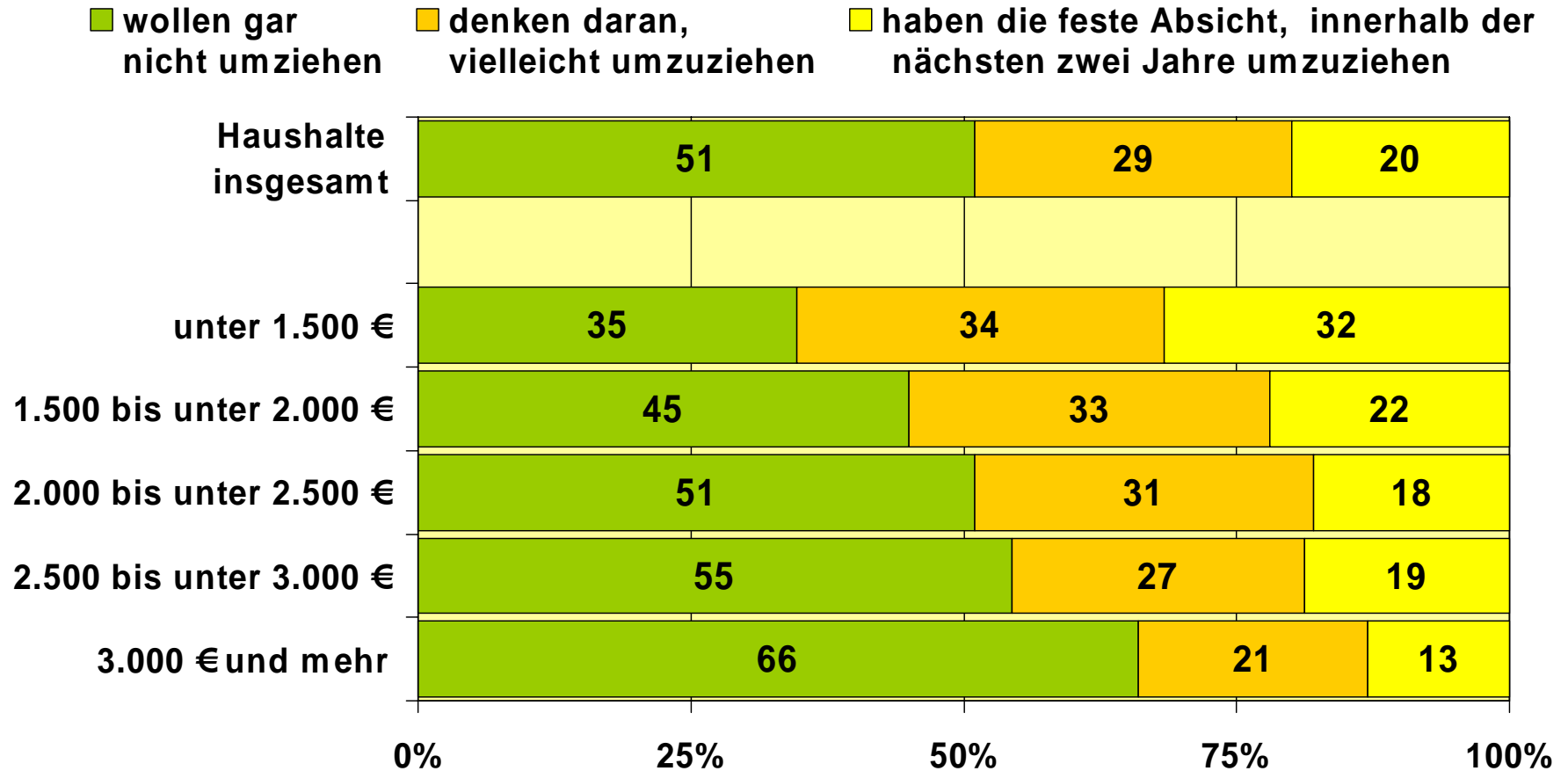
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Umzugsabsicht nach der Staatsangehörigkeit



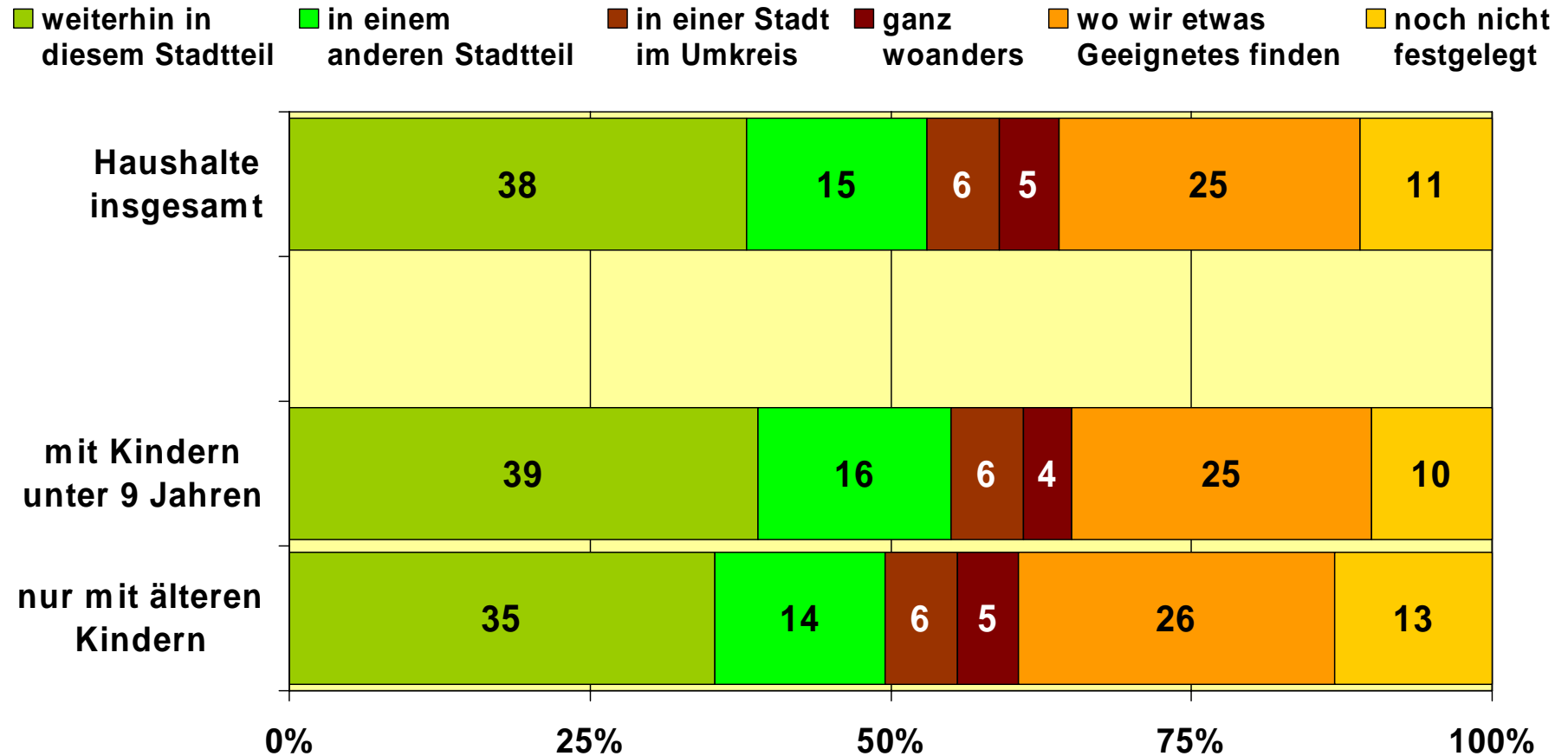
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Umzugsabsicht nach dem Haushaltsnettoeinkommen



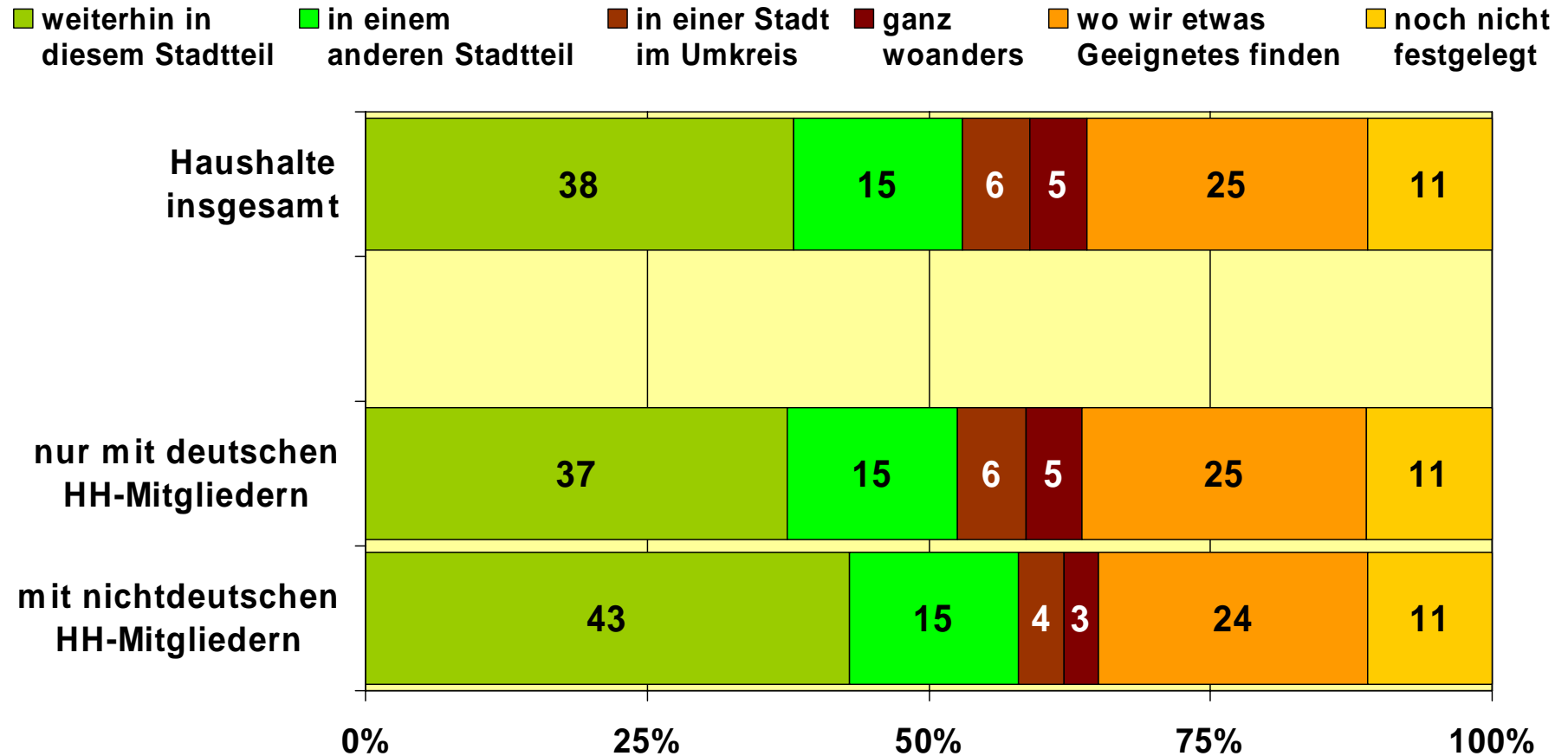
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Umzugsziele nach dem Haushaltstyp



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

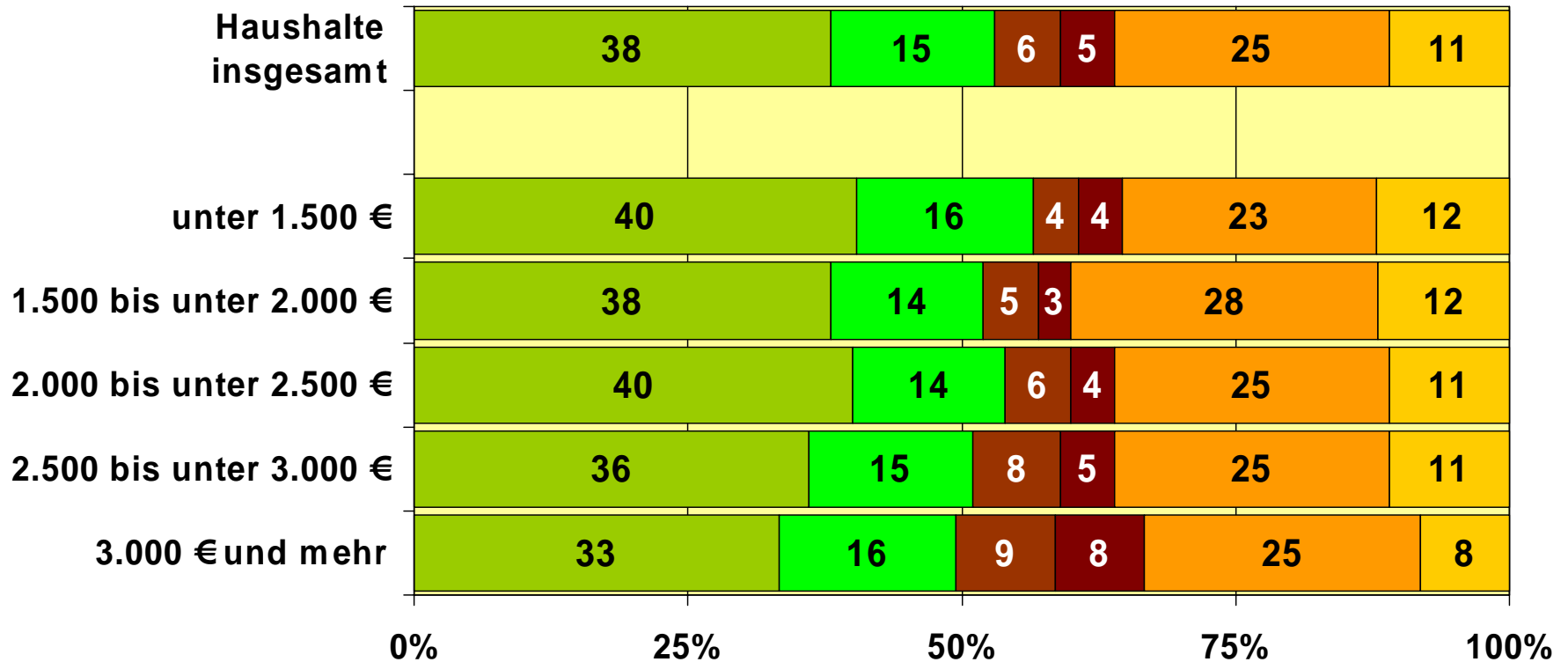
## Umzugsziele nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Umzugsziele nach dem Haushaltsnettoeinkommen

■ weiterhin in diesem Stadtteil   
 ■ in einem anderen Stadtteil   
 ■ in einer Stadt im Umkreis   
 ■ ganz woanders   
 ■ wo wir etwas Geeignetes finden   
 ■ noch nicht festgelegt





# Die Botschaft der Eltern ist relativ eindeutig!

Der Abwanderung von Familien mit Kindern kann erfolgversprechend begegnet werden, wenn geeigneter Wohnraum und ein kinderfreundliches Wohnumfeld geschaffen werden.

- ✉ mehr als ein Drittel der Familien hat sich nicht auf ein bestimmtes Umzugsziel festgelegt.  
(2.500 mit 9.000 Personen)

Die unterschiedlichen Bedürfnisse und Ansprüche erfordern dabei zielgruppenspezifische Maßnahmen.



**Vor allem die Größe der Wohnung, aber auch der Kinderzimmer sowie der Zuschnitt der Wohnung sind die wichtigsten Umzugsmotive.**





**Insbesondere Familien mit mehr als einem Kind, mit geringem Einkommen, nichtdeutsche Familien leben überdurchschnittlich häufig in nicht optimalen Wohnungen**

**Bei Familien mit höherem Einkommen ist die Eigentumsbildung das wichtigste Umzugsmotiv.**

**Wohnumfeldmaßnahmen können entscheidend dazu beitragen, die Zufriedenheit der Familien mit ihrer Wohnsituation zu steigern.**

-  **Insbesondere die Spiel-/ und Freizeitmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche werden von den Eltern kritisiert und folglich an die Spitze der Prioritätenliste für Verbesserung gesetzt.**
-  **Grundsätzlich ist zudem die Verkehrssicherheit für die Eltern ein besonders wichtiges Thema.**



**Wohnumfeldmaßnahmen können entscheidend dazu beitragen, die Zufriedenheit der Familien mit ihrer Wohnsituation zu steigern.**

-  **Insbesondere die Spiel-/ und Freizeitmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche werden von den Eltern kritisiert und folglich an die Spitze der Prioritätenliste für Verbesserung gesetzt.**
-  **Grundsätzlich ist zudem die Verkehrssicherheit für die Eltern ein besonders wichtiges Thema.**

## Fazit

**Die Ausweisung von Bauland ist eine, aber keine hinreichende Maßnahme!**

**Kommunen als Akteure müssen auch**

-  **Kooperationen mit und unter den Wohnungsunternehmen stärken und**
-  **die Schaffung eines familienfreundlichen Wohnumfeldes als Standortfaktor begreifen und durch geeignete Maßnahmen fördern.**

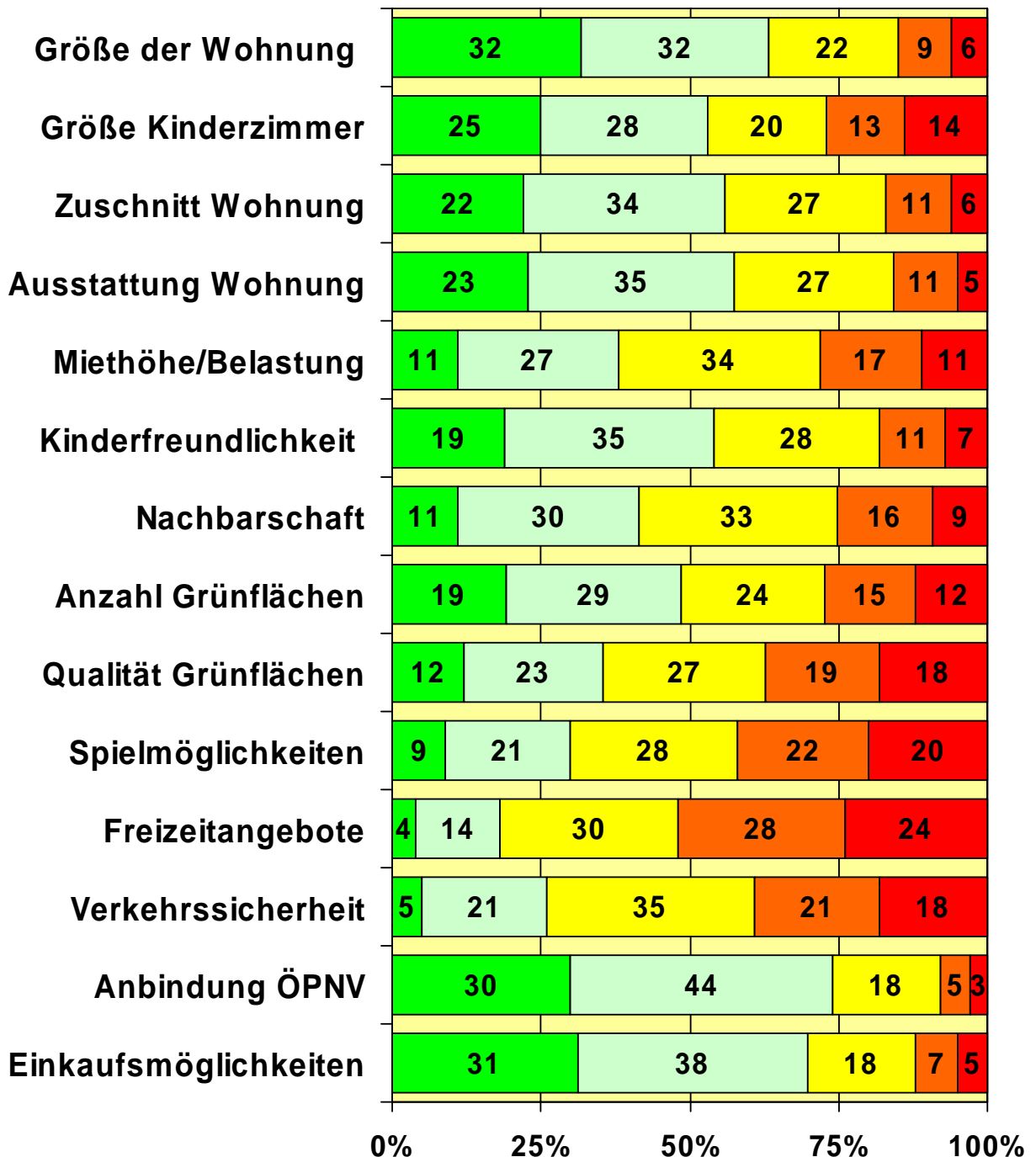
**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

---

# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

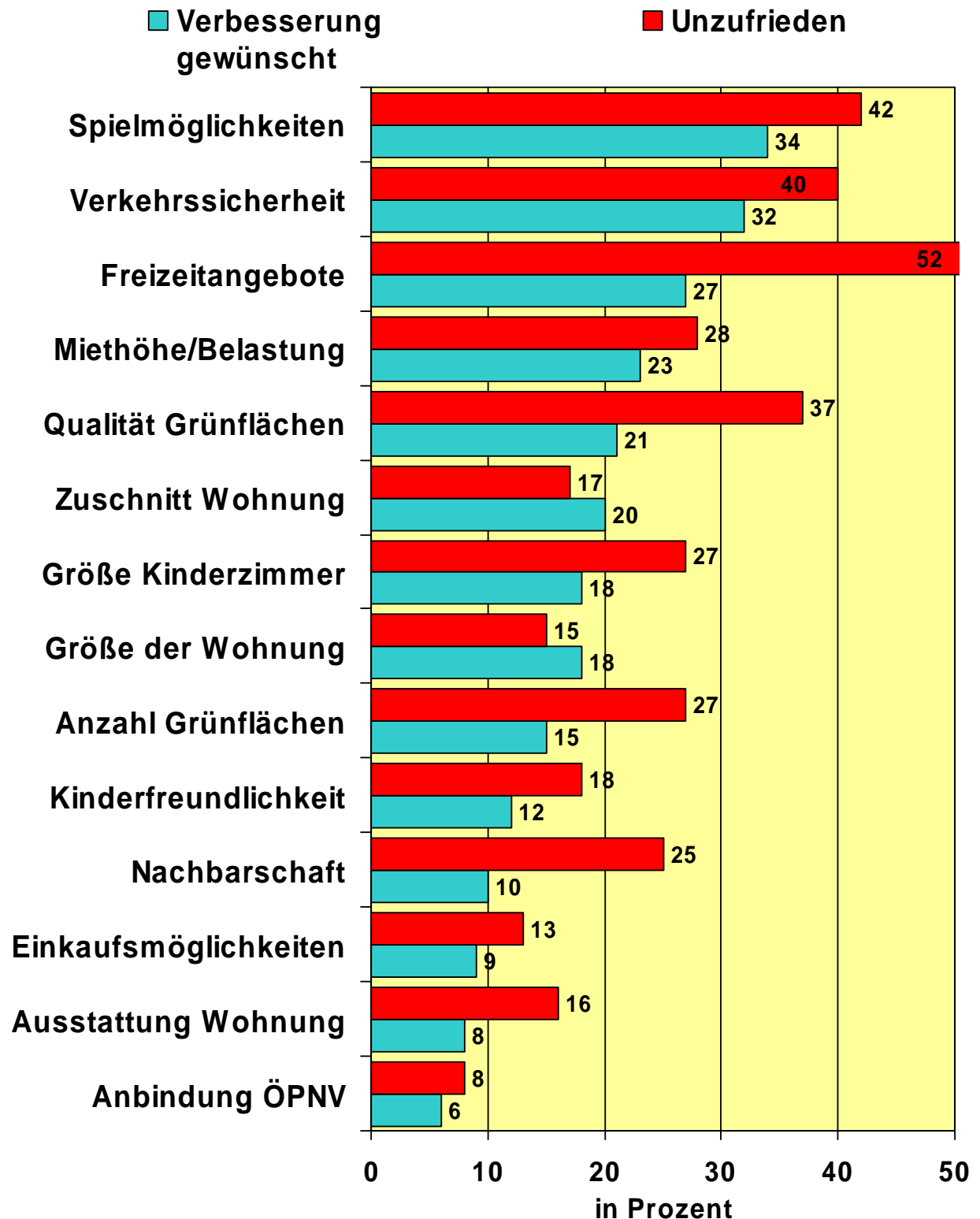
## Zufriedenheit mit der Wohnung/dem Wohnumfeld

■ sehr zufrieden   
 ■ eher zufrieden   
 ■ mittel   
 ■ eher nicht zufrieden   
 ■ überhaupt nicht zufrieden



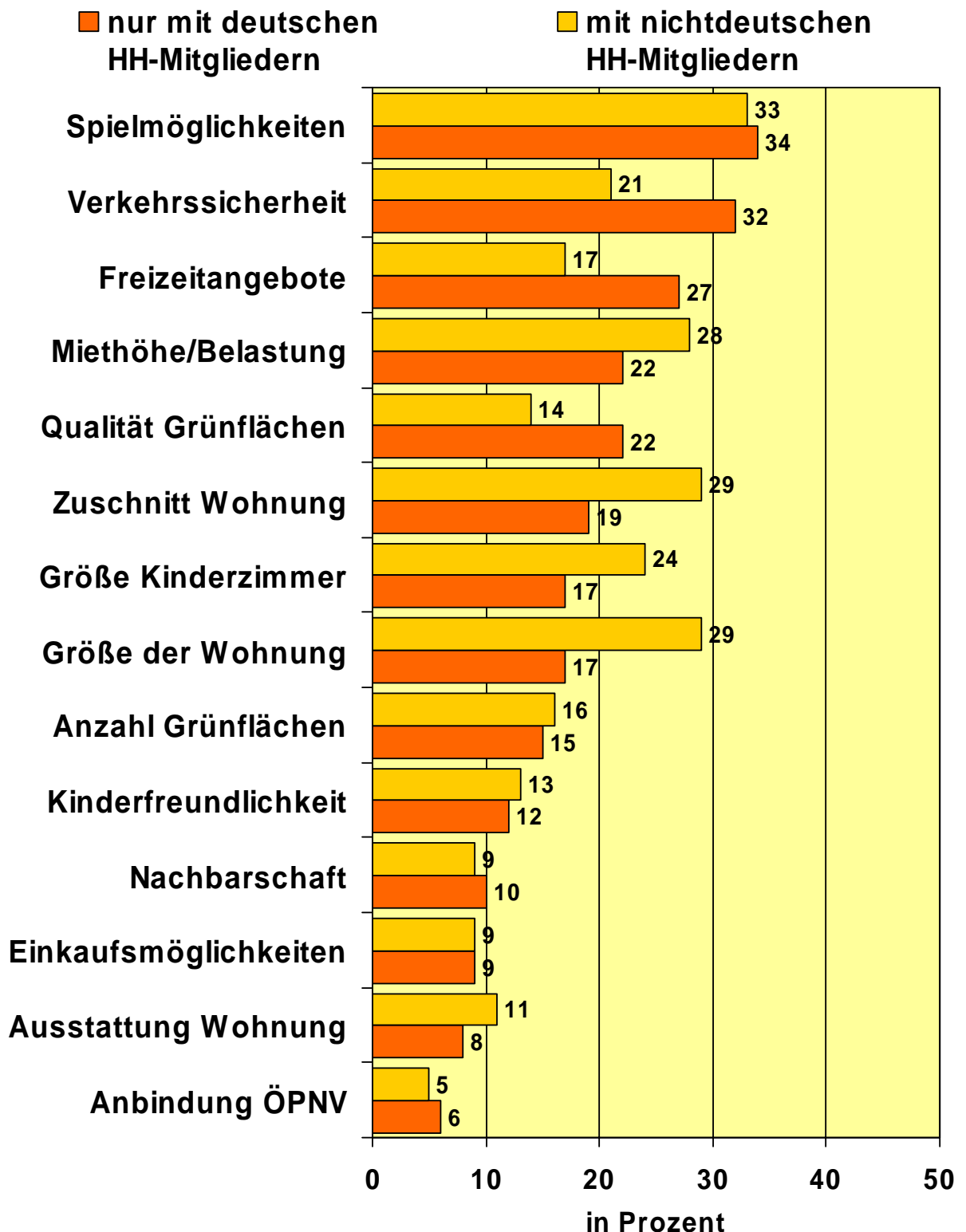
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Prioritäten für Verbesserung der Wohnsituation



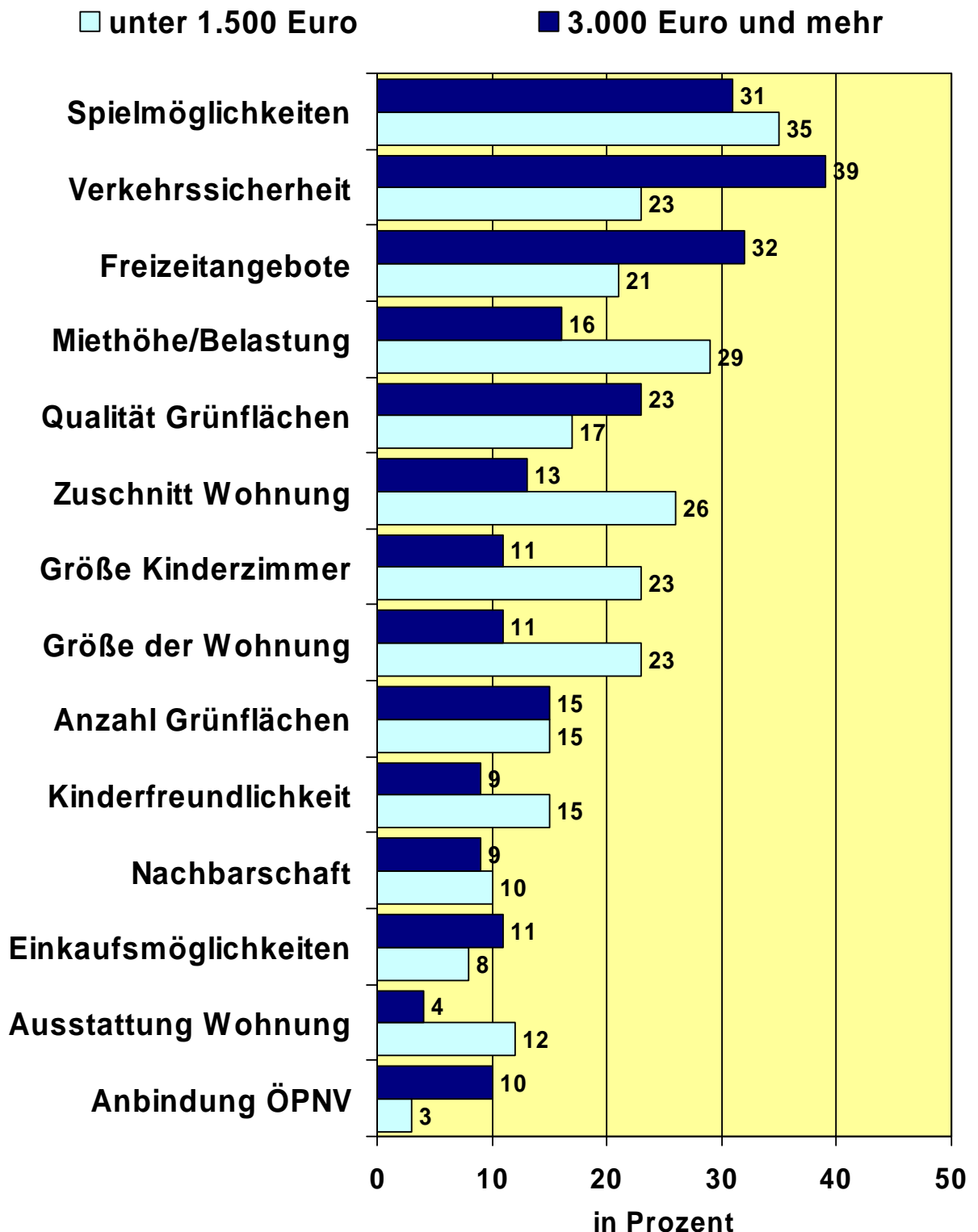
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Prioritäten für Verbesserung der Wohnsituation nach der Staatsangehörigkeit

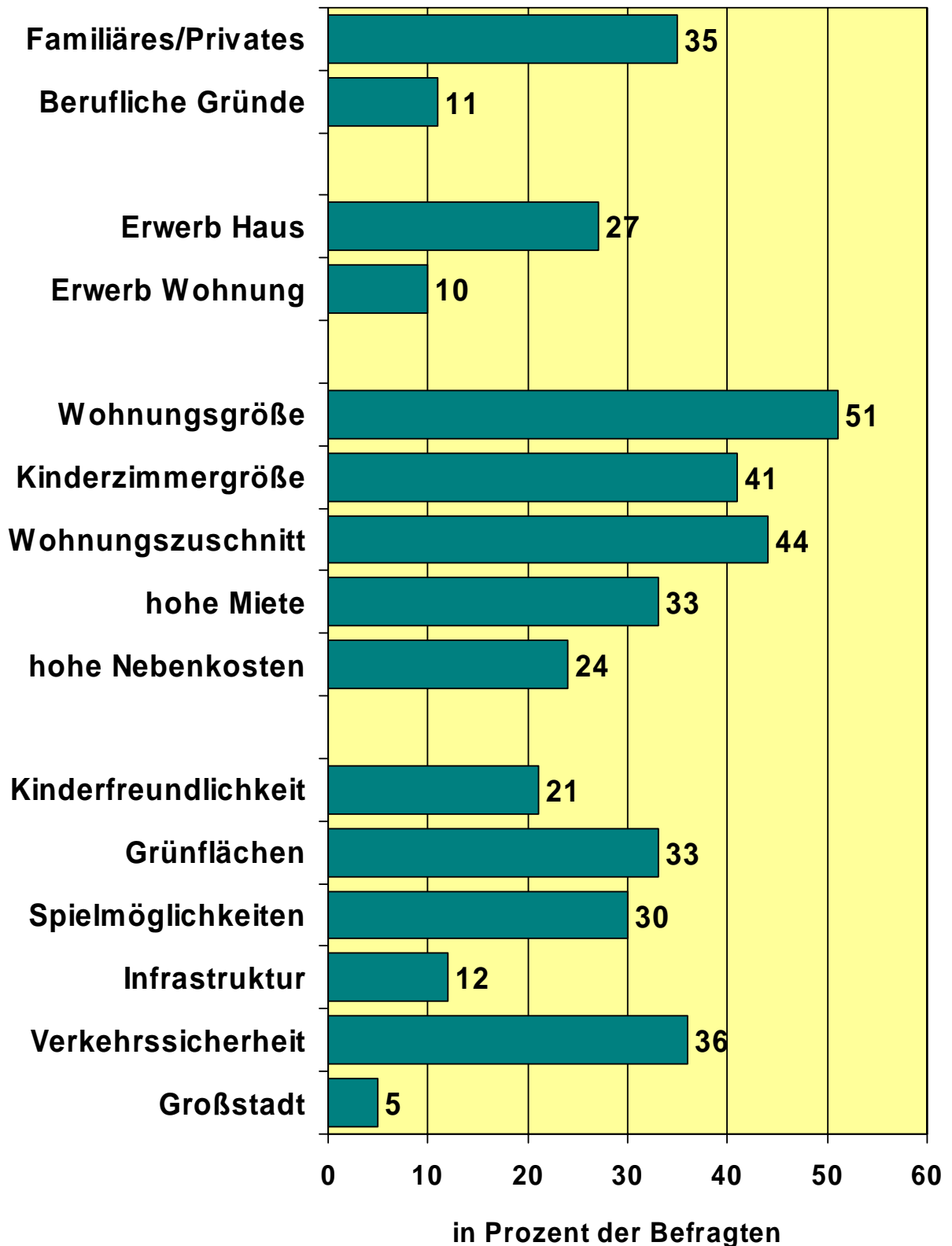


# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Prioritäten für Verbesserung der Wohnsituation nach dem Haushaltsnettoeinkommen

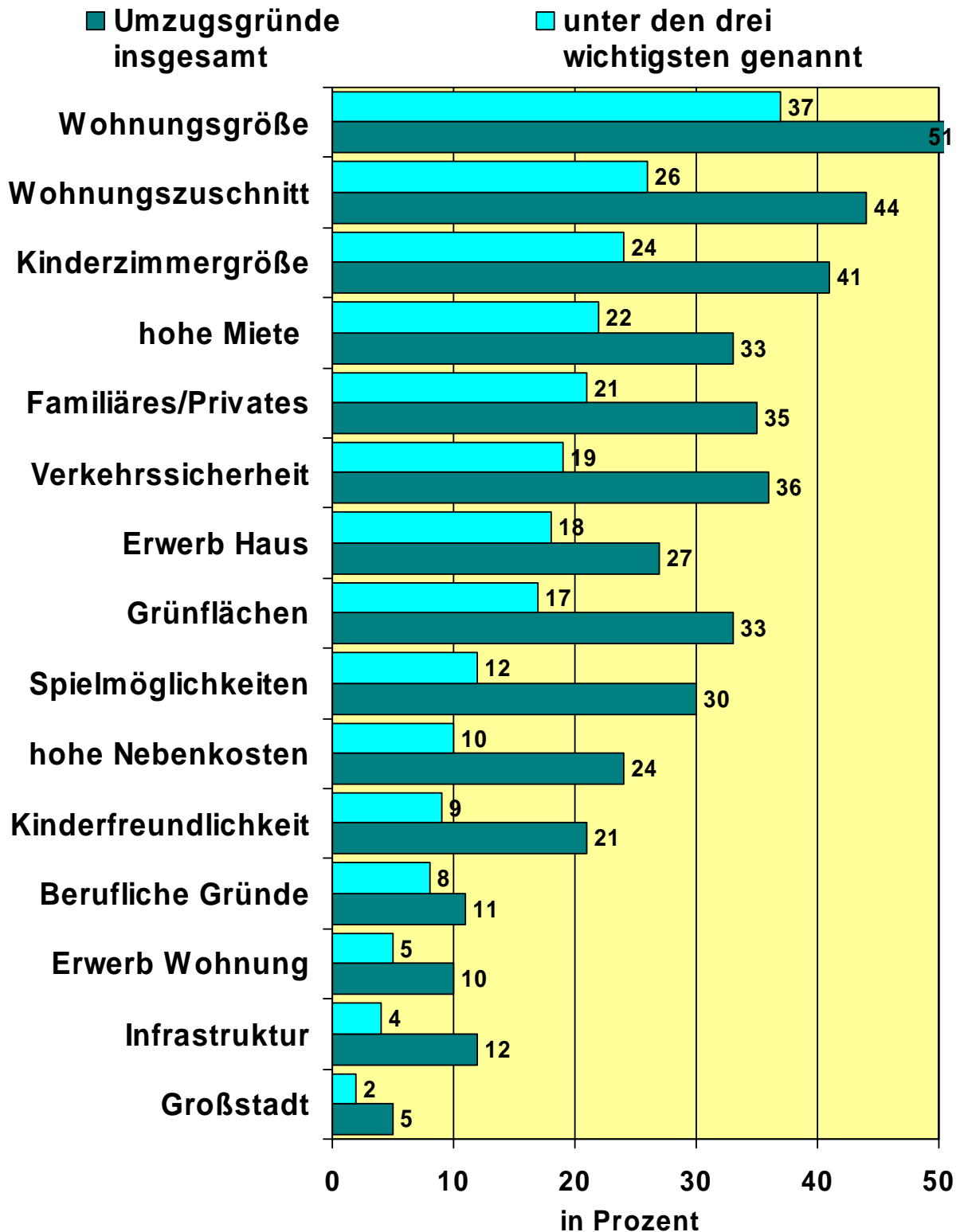


## Umzugsgründe



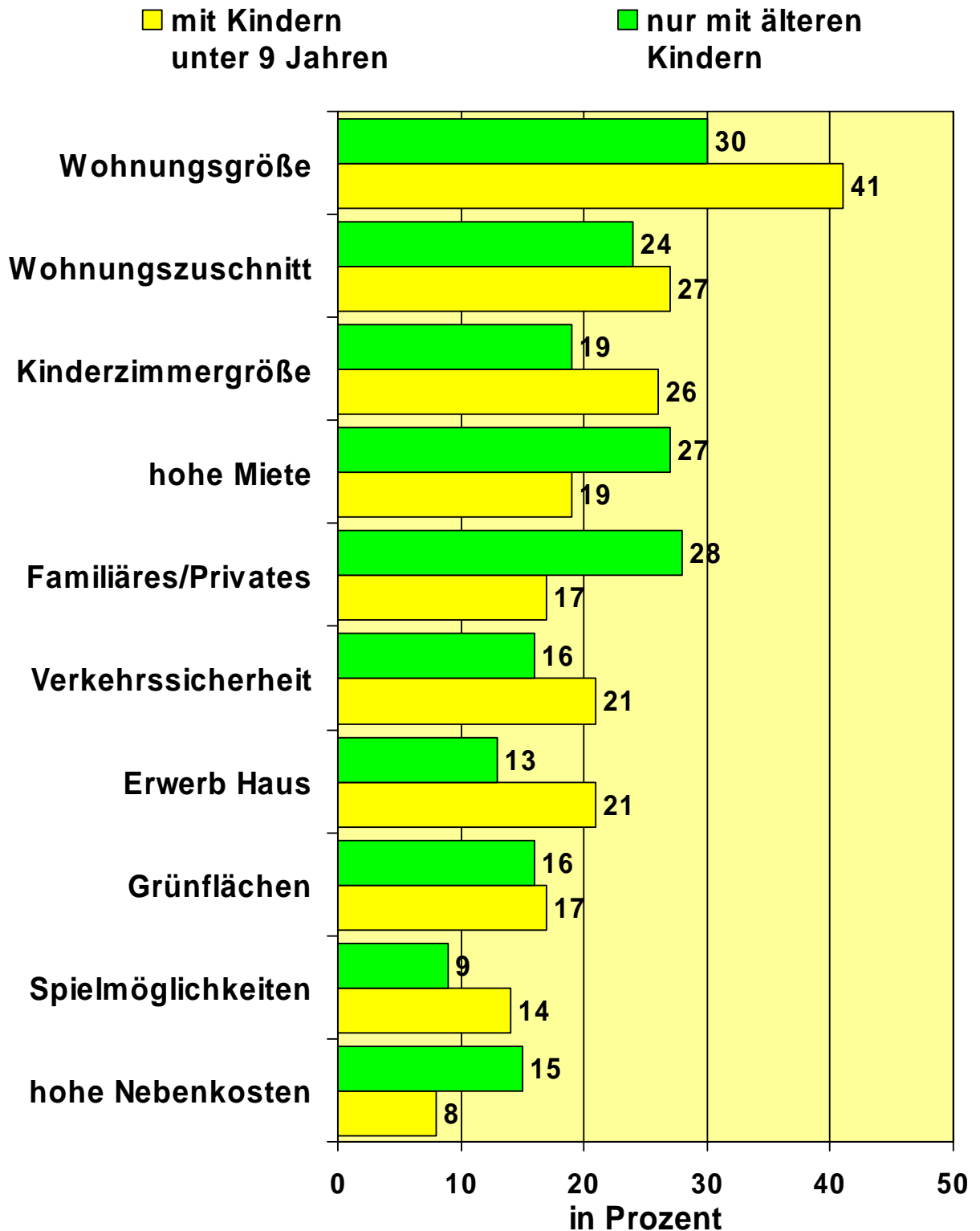
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Umzugsgründe insgesamt und die drei wichtigsten Gründe



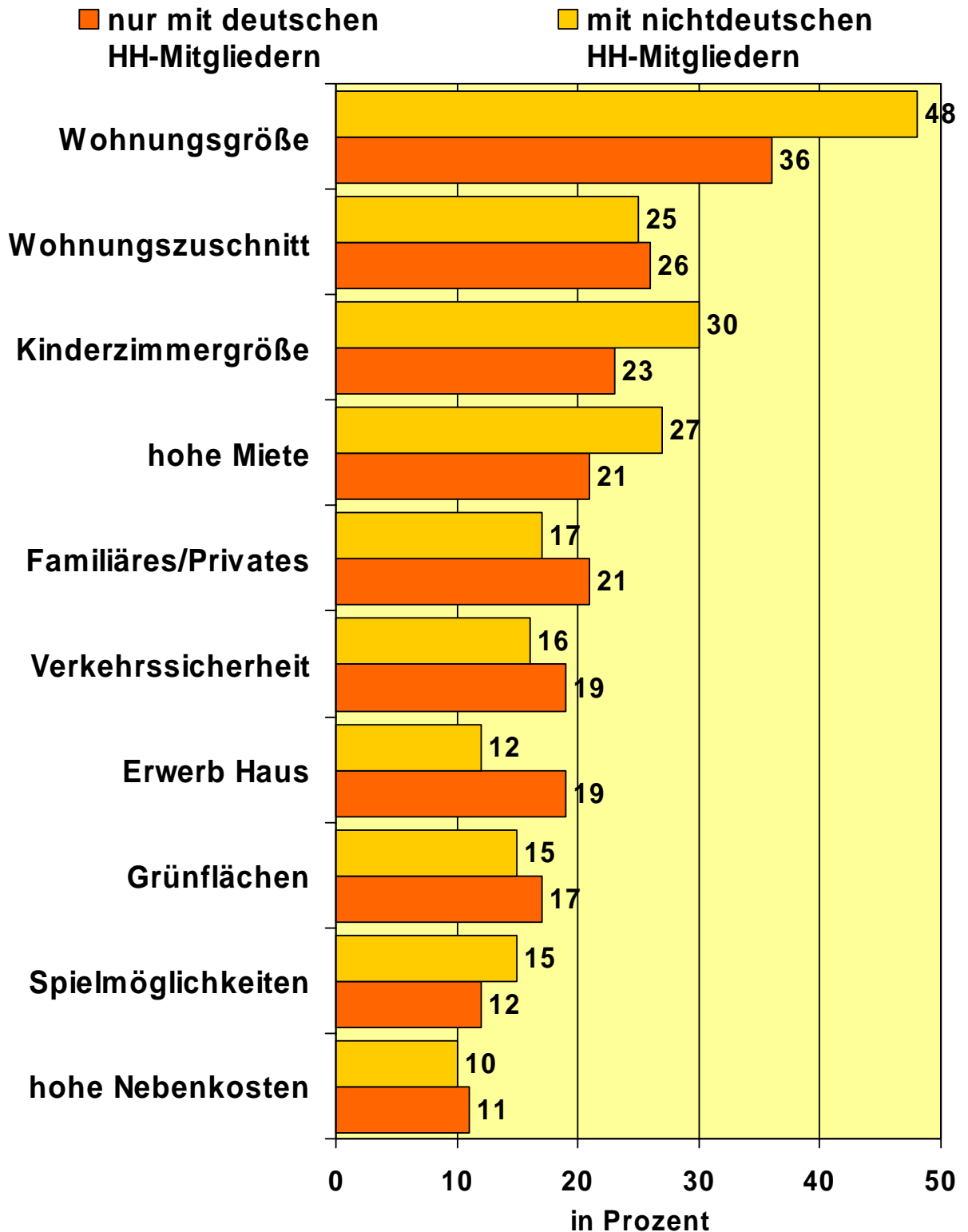
# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Die drei wichtigsten Gründe nach dem Haushaltstyp



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Die drei wichtigsten Gründe nach der Staatsangehörigkeit



# Wohnbedürfnisse und Wohnsituation von Eltern und Kindern

## Die drei wichtigsten Gründe nach dem Haushaltsnettoeinkommen

