



Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes

auf Basis der Daten des Zensus 2011

- 1** Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung aus dem Zensus 2011
- 2** Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik
- 3** Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik

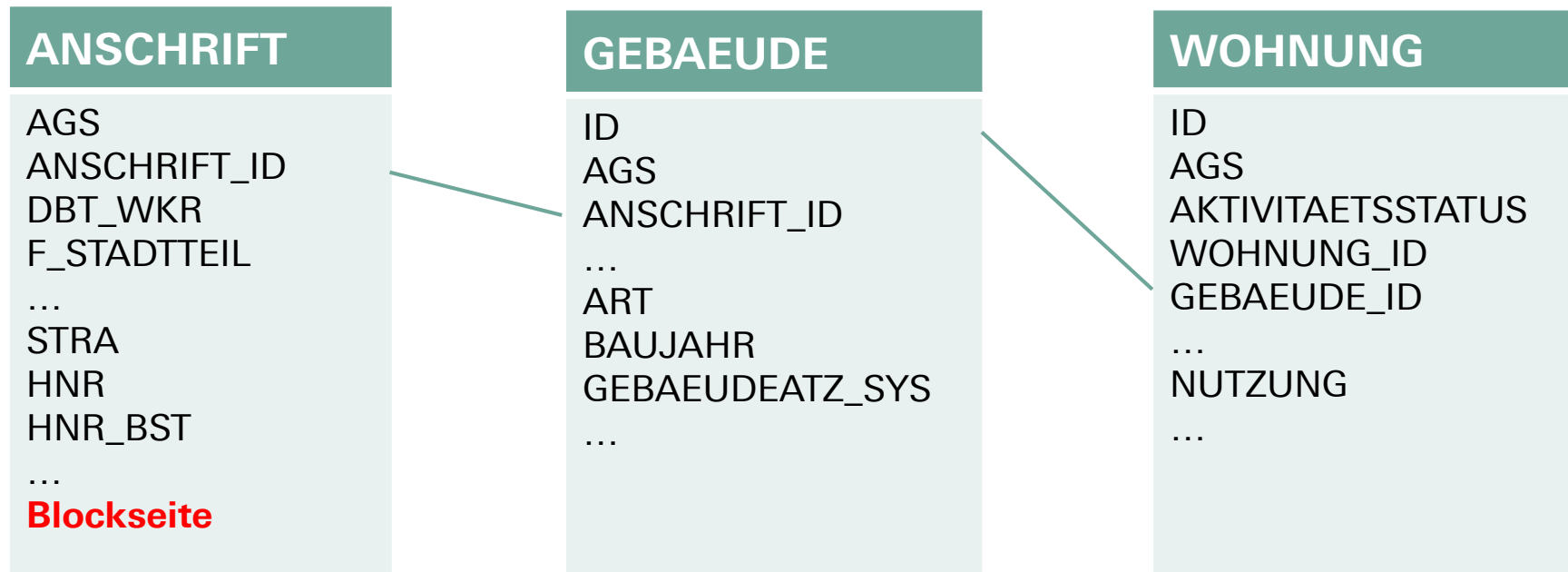


1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung aus dem Zensus 2011

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Benötigte Tabellen aus dem Zensus 2011:

- ANSCHRIFT (42.379 Datensätze)
- GEBAEUDE (38.164 Datensätze)
- WOHNUNG (153.526 Datensätze)



1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Filter (Tabelle GEBAEUDE)

ART =

- 0: Wohngebäude
- 1: sonstiges Gebäude mit Wohnraum (für Auswertung der Nichtwohngebäude)
- 2: Wohnheim
- 3: bewohnte Unterkunft

Gebäudeart_SYS =

- 111: Wohngebäude
- 112: Wohnheim
- 12: Sonstiges Gebäude mit Wohnraum)

Gebäude.Baujahr <= 2010 (⇔ Stand zum 31.12.2010)

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Filter (Tabelle WOHNUNG)

AKTIVITAETSTATUS =

- 0: Die Wohnung wurde in der GWZ erhoben oder imputiert
- 1: Die Wohnung entstand durch Zusammenlegung mehrerer Wohnungen
- 2: Die Wohnung wurde im Rahmen der HHGen imputiert oder befindet sich in einem Gebäude, das im Rahmen der HHGen imputiert wurde

NUTZUNG =

- 1: Von Eigentümer/-in bewohnt
- 2: Zu Wohnzwecken vermietet (auch mietfrei)
- 3: Ferien- oder Freizeitwohnung)

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Wohngebäude nach Zahl der Wohnungen zum 31.12.2010

Gebäudebestand (Bay. LfStat u. a. aus GENSIS-ONLINE)

| Wohngebäude | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------------|-----------|---------------|--------------------|---------|--------------------|-----------|---------|---------------------------|-----------|---------|--------------------|-----------|
| Zusammen | | | davon: | | | | | | | | | | |
| | | | mit 1 Wohnung | | | mit 2 Wohnungen | | | mit 3 oder mehr Wohnungen | | | Wohnheime | |
| Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | Gebäude | Wohnfläche | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl |
| 36 531 | 105 621 | 140 219 | 20 040 | 24 875 | 3 595 | 6 253 | 7 190 | 12 811 | 73 520 | 109 976 | 85 | 974 | 3 013 |

Gebäudebestand (kleinräumig) aus Zensus-Daten zum 31.12.2010

| Stadtbezirk | Wohngebäude insg.*) | | | davon | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|----------------|------------------|-------------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------|---------------------------|-----------------|--------------------|-----------|--------------|
| | | | | mit 1 Wohnung (= EFH**) | | | mit 2 Wohnungen | | | mit 3 oder mehr Wohnungen | | | Wohnheime | |
| | Gebäude | Wohnfläche | Wohnungen (Whg.) | Gebäude | | Wohnfläche je Whg. | Gebäude | Wohnfläche | Wohnfläche je Whg. | Gebäude | Wohnfläche | Wohnfläche je Whg. | Gebäude | Wohnungen |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anz. | % | m ² | Anz. | 100 m ² | m ² | Anz. | 100 m ² | m ² | Anzahl | | |
| 1. Lechviertel, östl. Ulrichsviertel | 471 | 1.881 | 2.876 | 65 | 13,8 | 115,0 | 39 | 67,7 | 86,7 | 365 | 1.735 | 63,8 | 2 | 11 |
| 2. Innenstadt, St. Ulrich - Dom | 194 | 985 | 1.375 | 28 | 14,4 | 121,0 | 10 | 15,6 | 78,1 | 156 | 935,5 | 70,5 | - | - |
| 3. Bahnhofs-, Bismarckviertel | 402 | 2.646 | 3.250 | 68 | 16,9 | 171,6 | 22 | 48,2 | 109,5 | 312 | 2.481,6 | 79,1 | - | - |
| 4. Georgs- u. Kreuzviertel | 260 | 1.212 | 1.813 | 38 | 14,6 | 126,3 | 23 | 41,5 | 90,3 | 196 | 1.109,4 | 65,3 | 3 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| nicht zuordenbar | 32 | 98 | 129 | 17 | 53,1 | 92,5 | 4 | 8,5 | 106,0 | 11 | 74,0 | 71,2 | - | - |
| Gesamtstadt | 36.511 | 105.604 | 140.348 | 19.989 | 54,8 | 124,1 | 3.629 | 6.307,3 | 86,9 | 12.808 | 73.521,4 | 66,8 | 85 | 3.013 |

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Alte Fortschreibung (Wohngebäude ohne Wohnheime)

| Stadtbezirk | Wohngebäude*) insgesamt | | | davon | | | | | | | | |
|--------------------|-------------------------|-----------------|----------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen | mit 1 Wohnung (= EFH**) | | | mit 2 Wohnungen | | | mit 3 oder mehr Wohnungen | | |
| | | | | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | |
| Gesamtstadt | 36.746 | 102.454 | 140.216 | 19.289 | 22.525 | 4.521 | 7.260 | 9.042 | 12.936 | 72.670 | 111.885 | |

Zensus (Wohngebäude ohne Wohnheime)

| Stadtbezirk | Wohngebäude insg.*) | | | davon | | | | | | | | |
|--------------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------------------|-----------------|----------------|
| | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen (Whg.) | mit 1 Wohnung (= EFH**) | | | mit 2 Wohnungen | | | mit 3 oder mehr Wohnungen | | |
| | | | | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen | Ge- bäude | Wohn- fläche | Woh- nungen |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anz. | 100 m ² | Anz. | 100 m ² | Anz. | 100 m ² | Anz. | 100 m ² | Anz. | |
| Gesamtstadt | 36.426 | 104.630,5 | 137.335 | 19.989 | 24.801,8 | 3.629 | 6.307,3 | 7.268 | 12.808 | 73.521 | 110.048 | |

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume zum 31.12.2010

Wohnungsbestand (Bay. LfStat u. a. aus GENSIS-ONLINE)

| Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1) | | | | | | | | | | Räume | Wohn- fläche | darunter: | | |
|---|----------------------|--------|--------|--------|--------|-------|----------------|--------|-------------|--------------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------|
| Zu- sammen | davon mit ... Räumen | | | | | | | | 7 oder mehr | | | Nichtwohngebäud | Wohn- ungen | Wohn- fläche |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Wohn- ungen | Räume | | | | | | |
| Anzahl | | | | | | | | | | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | | |
| 144 275 | 8 649 | 16 657 | 42 517 | 40 668 | 18 629 | 9 525 | 7 630 | 60 338 | 542 819 | 108 888 | 4 056 | 3 267 | | |

Wohnungsbestand (kleinräumig) aus Zensus-Daten zum 31.12.2010

| Stadtbezirk | Woh- nungen insg. *) | davon mit ... Räumen**) | | | | | | | | Wohn- räume | Wohn- fläche |
|-------------|----------------------------|-------------------------|---|---|---|---|---|-----------------|-------|----------------|--------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 oder mehr | | ins- gesamt | ins- gesamt |
| | | | | | | | | Wohn- nungen | Räume | | |
| Anzahl | | | | | | | | | | Anzahl | 100 m ² |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|
| 1. Lechviertel, östl. Ulrichsviertel | 3.161 | 288 | 623 | 1.057 | 770 | 268 | 84 | 71 | 613 | 10.242 | 2.104 |
| 2. Innenstadt, St. Ulrich - Dom | 1.760 | 180 | 295 | 576 | 394 | 209 | 56 | 50 | 421 | 5.876 | 1.297 |
| 3. Bahnhofs-, Bismarckviertel | 3.430 | 248 | 414 | 1.052 | 982 | 397 | 190 | 147 | 1.218 | 12.503 | 2.819 |
| 4. Georgs- u. Kreuzviertel | 1.966 | 183 | 377 | 670 | 430 | 200 | 66 | 40 | 318 | 6.381 | 1.340 |
| Gesamtstadt | 144.278 | 8.660 | 16.675 | 42.483 | 40.684 | 18.622 | 9.528 | 7.626 | 60.307 | 542.780 | 108.863 |

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Alte Fortschreibung (Wohnungsbestand ohne Wohnheime)

| Stadtbezirk | Wohnungen insg. *) | davon mit ... Räumen**) | | | | | | | | Wohnräume | Wohnfläche |
|-------------|-----------------------|-------------------------|---|---|---|---|---|-------------|-------|-----------|--------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 oder mehr | | insgesamt | insgesamt |
| | | | | | | | | Wohnungen | Räume | | |
| Anzahl | | | | | | | | | | Anzahl | 100 m ² |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|
| Gesamtstadt | 142.531 | 6.322 | 11.074 | 39.570 | 47.519 | 22.276 | 9.316 | 6.454 | 49.371 | 553.903 | 104.371 |
|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|

Zensus (Wohnungsbestand ohne Wohnheime)

| Stadtbezirk | Wohnungen insg. *) | davon mit ... Räumen**) | | | | | | | | Wohnräume | Wohnfläche |
|-------------|-----------------------|-------------------------|---|---|---|---|---|-------------|-------|-----------|--------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 oder mehr | | insgesamt | insgesamt |
| | | | | | | | | Wohnungen | Räume | | |
| Anzahl | | | | | | | | | | Anzahl | 100 m ² |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|
| Gesamtstadt | 141.265 | 6.764 | 16.188 | 42.141 | 40.443 | 18.582 | 9.524 | 7.623 | 60.260 | 537.649 | 107.889 |
|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|

1 Auswertung der Daten der Gebäude- und Wohnungszählung

Datenqualität

In den Tabellen GEBAEUDE, WOHNUNG und ANSCHRIFT kein Merkmal zur Imputation enthalten.

⇒ Verknüpfung zur Tabelle GWZ über das Merkmal Gebäude_ID

| | |
|---------|---|
| 144.278 | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden |
| 926 | Wohnungen nicht in der Tabelle GWZ ⇒ Imputation oder erhoben? |
| 78 | aus selben Gebäude imputiert |
| 15.647 | aus Nachbargebäude imputiert |
| 610 | Wohnungen in gesamten Gebäude (267) imputiert |

⇒ 127.017 in GWZ erhobene Wohnungen (88%)



2 Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungs- und der Bauabgangsstatistik

2 Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik

Fortschreibung der GWZ-Daten

- Datensätze (Kosten jährlich ca. 50€)
 - Bauabgangsstatistik (ABG40X)
 - Baufertigstellungsstatistik (BAU50X -> BAU50F und BAU50G)

- Anzahl Datensätze

| Jahr | ABG40X | BAU50F | BAU50G |
|-------------|----------------------|---------------|---------------|
| 2011 | 35 | 1.282 | |
| 2012 | 46 | 1.120 | |
| 2013 | 27 | 1.226 | |
| 2014 | 43 | 1.170 | |
| 2015 | 79 | 590 | 718 |
| 2016 | liegt noch nicht vor | 599 | 612 |

2 Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik

Fortschreibungsmethodik

mit 1 Wohnung

| | WOHN GEB | | | WOHN F LWGB | | | WOHNUNGEN | | | WGB / WOHN | | WOHN F L | |
|----------------------|------------------------------------|--|--|---------------------------|--|--|---------------------------|--|--|---|--|----------|--|
| | EF 20 | | | EF 21 | | | EF 22 | | | EF 23 | | EF 24 | |
| Wofo 006 Vorjahr | | | | | | | | | | | | | |
| BAU50X A* | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1; 2 ^ ∑ EF26 - EF32 = 1 | | | |
| | +1 | | | EF 24 | | | ∑ EF26 - EF32 | | | +1 | | EF 24 | |
| BAU50X B* | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1; 2 ^ ∑ EF26 - EF32 = 1 | | | |
| | ^H 1* +1 | | | EF 24 | | | ∑ EF26 - EF32 | | | ^H 2* +1 | | EF 24 | |
| BAU50X C* | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1; 2 ^ ∑ EF26 - EF32 = 1 | | | |
| | +1 | | | EF 24 | | | ∑ EF26 - EF32 | | | +1 | | EF 24 | |
| Wofo 006 SA 4 | EF 20 | | | EF 21 | | | EF 22 | | | EF 23 | | EF 24 | |
| ABG 40 D* | EF8 = 1,2 ^ EF11 = 1 | | | EF 8 = 1,2 ^ EF 11 = 1, 2 | | | EF 8 = 1,2 ^ EF 11 = 1, 2 | | | EF8 = 1 ^ EF11 = 1 ^ ∑ EF 15 - EF 21 = 1 | | | |
| | +1 | | | EF 14 | | | ∑ EF 15 - EF 21 | | | +1 | | EF 14 | |
| ABG 40 E* | EF8 = 1,2 ^ EF11 = 1,2 | | | EF 8 = 1,2 ^ EF 11 = 1, 2 | | | EF 8 = 1,2 ^ EF 11 = 1, 2 | | | EF8 = 1 ^ EF 11 = 1 ^ ∑ EF 15 - EF 21 = 1 | | | |
| | +1 | | | EF 14 | | | ∑ EF 15 - EF 21 | | | +1 | | EF 14 | |
| BAU50X F* | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 3 | | | EF 11 = 1 - 2 ^ ∑ EF39 - EF45 = 1 | | | |
| | ^H 8 +1 | | | EF 37 | | | ∑ EF39 - EF45 | | | ^H 5* +1 | | EF 37 | |
| Wofo 006 SA 8 | EF 20 | | | EF 21 | | | EF 22 | | | EF 23 | | EF 24 | |
| Wofo 006 Ergebnis | ∑ Z1 + Z2 + Z3 + Z5 - Z6 - Z8 - Z9 | | | | | | | | | | | | |

2 Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik

Fortschreibung Wohngebäude nach Wohnungen (2010)

Auswertung (LfStat):

| Schl.-Nr. | Gebiet | Wohngebäude | | | | | | | |
|-----------|---|-------------|-----------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| | | Zusammen | | | davon: | | | | |
| | | Gebäude | Wohn- fläche | Wohnungen | mit 1 Wohnung | | mit 2 Wohnungen | | |
| | | | | | Gebäude/ Wohnungen | Wohn- fläche | Gebäude | Wohn- fläche | Wohnungen |
| Anzahl | 100 m ² | Anzahl | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | | |
| | Bestand am 31.12.2010 | 36 531 | 105 621 | 140 219 | 20 040 | 24 875 | 3 595 | 6 253 | 7 190 |
| | + Zugang durch Neubau | 238 | 696 | 1 011 | 176 | 250 | 9 | 21 | 18 |
| | + Zugang durch Baumaßnahmen an best. Gebäuden | 4 | 865 | 1 165 | 2 | 90 | 5 | 26 | 26 |
| | - Totalabgang | 5 | 20 | 26 | 3 | 4 | 1 | 3 | 2 |
| | - Abgang durch Baumaßnahmen an best. Gebäuden | - | 768 | 1 135 | 5 | 81 | 4 | 21 | 24 |
| | - Sonstiger Abgang | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Bestand am 31.12.2011 | 36 768 | 106 394 | 141 234 | 20 210 | 25 129 | 3 604 | 6 276 | 7 208 |

Auswertung Einzeldaten

| | | | | | | | |
|----------------|-------|---------------|--------|----------------------|--------|------------------|-------|
| Gebäude | 36558 | Fläche_gesamt | 105693 | Wohnungen_gesamt | 140348 | Gebäude_1 | 20019 |
| Neubau_Gebäude | 238 | Neubau_Fläche | 696 | Neubau_gesamt_ | 1011 | Neubau_Gebäude_1 | 176 |
| Umbau_Gebäude | 4 | Umbau_Fläche | 865 | Umbau_Wohnungen | 1165 | Umbau_Gebäude_1 | 2 |
| Abbau_Gebäude | 5 | Abbau_Fläche | 20 | Abbau_gesamt | 26 | Abbau_Gebäude_1 | 3 |
| Abgang_Gebäude | 0 | Abgang_Fläche | 768 | Abgang_gesamt_ | 1135 | Abgang_Gebäude_1 | 5 |
| Stand_Gebäude | 36795 | Stand_Fläche | 106466 | Stand_Wohnung_gesamt | 141363 | Stand_1_Wohnung | 20189 |

2 Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik

Fortschreibung Wohnungen nach Räumen (2010)

Auswertung (LfStat):

| Schl.-Nr. | Gebiet | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden 1) | | | | | |
|-----------|---|---|----------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | Zu- sammen | davon mit ... Räumen | | | | |
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | Anzahl | | | | | |
| | Bestand am 31.12.2010 | 144 275 | 8 649 | 16 657 | 42 517 | 40 668 | 18 629 |
| | + Zugang durch Neubau | 1 018 | 405 | 85 | 144 | 157 | 86 |
| | + Zugang durch Baumaßnahmen an best. Gebäuden | 1 176 | 36 | 156 | 415 | 367 | 116 |
| | - Totalabgang | 32 | - | 7 | 12 | 5 | 6 |
| | - Abgang durch Baumaßnahmen an best. Gebäuden | 1 145 | 6 | 122 | 411 | 408 | 128 |
| | Bestand am 31.12.2011 | 145 292 | 9 084 | 16 769 | 42 653 | 40 779 | 18 697 |

Auswertung Einzeldaten

| | | | | | | | |
|-----------------|--------|-------------------|------|-------------------|-------|-------------------|-------|
| Wohnungen | 144278 | Wohnungen_1 | 8660 | Wohnungen_2 | 16675 | Wohnungen_3 | 42483 |
| Neubau | 1018 | Neubau_1 | 405 | Neubau_2 | 85 | Neubau_3 | 144 |
| Umbau | 1176 | Umbau_1 | 36 | Umbau_2 | 156 | Umbau_3 | 415 |
| Abbau | 32 | Abbau_1 | 0 | Abbau_2 | 7 | Abbau_3 | 12 |
| Abgang | 1145 | Abgang_1 | 6 | Abgang_2 | 122 | Abgang_3 | 411 |
| Stand_Wohnungen | 145295 | Stand_Wohnungen_1 | 9095 | Stand_Wohnungen_2 | 16787 | Stand_Wohnungen_3 | 42619 |

2 Auswertung der Daten der Baufertigstellungsstatistik und der Bauabgangsstatistik

- Einzeldaten auf Ebene der Blockseiten
 - ⇒ Kontrolle der Blockseiten
 - ⇒ Übermittlung der Adresse bei jährlich ca. 10 Datensätzen
- Kontrolle der fortgeschriebenen kleinräumigen Ergebnisse
 - ⇒ negativer Wohnungsbestand von 1-Zimmer Wohnungen



3

Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik

3 Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik

Fertiggestellte Umbaumaßnahmen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Fläche- und Wohnungsanzahl

| Jahr | Umbauten | davon Fläche nach Umbau | | | | | |
|------|----------|-------------------------|--------------------|--------|---------|--------|---------|
| | | gleich | davon Wohnungszahl | | | größer | kleiner |
| | | | gleich | größer | kleiner | | |
| 2011 | 202 | 11 | 10 | 1 | 0 | 173 | 18 |
| 2012 | 204 | 23 | 21 | 0 | 2 | 145 | 36 |
| 2013 | 229 | 18 | 16 | 2 | 0 | 178 | 33 |
| 2014 | 270 | 17 | 14 | 3 | 0 | 221 | 32 |
| 2015 | 275 | 17 | 14 | 3 | 0 | 222 | 36 |
| 2016 | 264 | 16 | 13 | 1 | 2 | 217 | 31 |

3 Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik

Fertiggestellte Neubauten nach vorwiegender Heizenergie

| Fertigstellungs- jahr | Vorwiegende Heizenergie | Neubau Gebäude mit 1 Wohnung | | Neubau Gebäude mit 2 Wohnungen | | Neubau Gebäude mit 3 Wohnungen | | Neubau Wohnheime | |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------|------------------|---------------|
| | | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil | Anzahl | Anteil |
| 2011 bis 2014 | Fernwärme | 243 | 33,6% | 1 | 4,0% | 135 | 51,3% | 15 | 83,3% |
| 2011 bis 2014 | Gas | 264 | 36,5% | 17 | 68,0% | 56 | 21,3% | 0 | 0,0% |
| 2011 bis 2014 | keine Angabe | 17 | 2,4% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% |
| 2011 bis 2014 | Öl | 14 | 1,9% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% |
| 2011 bis 2014 | Solarenergie | 1 | 0,1% | 0 | 0,0% | 1 | 0,4% | 0 | 0,0% |
| 2011 bis 2014 | Sonstige | 18 | 2,5% | 1 | 4,0% | 9 | 3,4% | 1 | 5,6% |
| 2011 bis 2014 | Strom | 6 | 0,8% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% |
| 2011 bis 2014 | Wärmepumpe | 160 | 22,1% | 6 | 24,0% | 62 | 23,6% | 2 | 11,1% |
| 2011 bis 2014 | Gesamt | 723 | 100,0% | 25 | 100,0% | 263 | 100,0% | 18 | 100,0% |

3 Ausgewählte Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik

Fertiggestellte Neubauten nach Stadtbezirken, Bauherr und Wohnungszahl

| Stadtbezirk | fertig- gestellte Wohn- gebäude | Wohnungen in fertiggestellten Wohn- gebäuden | davon Bauherr | | | | | |
|--------------------------------------|--|---|---------------------|----------------|-------------------|----------------|------------------|----------------|
| | | | Wohnungsunternehmen | | Privater Haushalt | | Rest | |
| | | | Wohn- gebäude | Wohn- ungen | Wohn- gebäude | Wohn- ungen | Wohn- gebäude | Wohn- ungen |
| 1. Lechviertel, östl. Ulrichsviertel | 1 | 7 | 1 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Innenstadt, St. Ulrich - Dom | 10 | 134 | 9 | 97 | 0 | 0 | 1 | 37 |
| 3. Bahnhofs-, Bismarckviertel | 18 | 256 | 10 | 145 | 4 | 103 | 4 | 8 |
| 4. Georgs- u. Kreuzviertel | 1 | 3 | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Stadtjägerviertel | 4 | 5 | 0 | 0 | 4 | 5 | 0 | 0 |
| 6. Rechts der Wertach | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. Bleich und Pfärrle | 1 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 22 |
| 8. Jakobervorstadt - Nord | 9 | 96 | 8 | 84 | 0 | 0 | 1 | 12 |
| 9. Jakobervorstadt - Süd | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. Am Schäfflerbach | 77 | 590 | 62 | 516 | 14 | 46 | 1 | 28 |
| 11. Spickel | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 |
| 12. Siebenbrunn | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. Hochfeld | 17 | 322 | 17 | 322 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. Antonsviertel | 5 | 44 | 4 | 29 | 1 | 15 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | |
| Gesamtstadt | 1.217 | 5.391 | 676 | 3.640 | 424 | 815 | 117 | 936 |



Vielen Dank

für Ihre Aufmerksamkeit